

办理结果：采纳或解决

公开属性：主动公开·全文

# 长寿路街道办事处文件

长街办〔2024〕9号

## 对区政协十五届三次会议 第 153162 号提案的会办意见

区文旅局：

毛项杰委员提出的关于《关于拓展水岸全时段多维度体验的建议》的提案收悉，经研究，现将会办意见函告如下：

街道管理部门认真研究，结合正在进行的长寿湾区规划，计划以城市更新推动苏河沿线腹地进一步延伸，功能进一步拓展。

**精耕湾区，开展高水平规划。**经区政府批复，长寿路街道作为实施主体开展搭建长寿湾区规划实施平台的相关工作，并牵头开展长寿路街道长寿湾区导则编制及区域城市更新实施策略与方案研究项目。通过城市更新来补短板、提质量，联合打造商旅

文体相融合的长寿湾区，建设“苏河之冠”城市文化生活街区，打造苏河人文历史风光带和创新创意集聚区。2023年，街道聚焦长寿湾区域的高品质规划和精细化治理，联合交大王林教授和安墨吉公司研究团队，围绕优化现有管理机制、完善社区服务、拓展城市空间的目标，建立社区精细治理导则，推进长寿湾区城市更新。街道和研究团队对长寿湾整个区域建立了完备空间评估体系，完成了长寿湾区域内城市公共空间的现场调研，结合历史风貌和文化特征，开展精细化的城市设计方案研究。

为进一步拓展滨水区覆盖空间，加强水岸与腹地的联通，长寿路街道计划继续围绕长寿湾区规划实施平台搭建，全力围绕发展规划建设相融合、生产生活生态相融合、社区湾区辖区相融合的要求，推动导则正式出台。**一是要明确实施战略。**优化顶层策略，进一步细化“一环两轴一核心多节点”的城市空间结构。**二是要制定规划标准。**将导则作为地区规划蓝图和指导性文件，对规划实施要素进行全面引导和管控，形成“一江一河”城市精细化治理的样板。**三是要开展协商共议。**导则初具雏形后，希望通过类似今天这样的沟通会的形式，把各方请来建言献策，既可着眼长寿湾面上规划，又可从某一切入点出发，就特定道路、街区街角提出需求建议，并确保各部门、各主体在愿景上的一致性；随后经过充分论证完善，形成一个个作品、精品。

以上意见供你单位统一答复时参考。

特此函告。

上海市普陀区人民政府长寿路街道办事处

2024年3月20日

联系人姓名：谢天龙

联系电话：62277887

承办单位通讯地址：胶州路1095号

邮政编码：200060