

普建委〔2023〕23号

## 关于上报彭越浦、宜川养老院滨河景观提升工程可行性研究报告的请示

上海市普陀区发展和改革委员会：

普陀区苏州河两岸公共空间建设工作已进入景观全面提升的阶段，本项目位于普陀、静安两区相交处，亦为普陀区苏州河岸线北岸起点。本工程建设可以进一步完善普陀沿河步行空间系统、景观系统格局，构建与周边环境相和谐的景观绿地，优化沿河步行路线，提升片区整体形象。目前已经完成工程可行性研究报告的编制，现将相关情况报告如下：

### 一、工程范围

本工程位于恒丰路与远景路交叉口西南转角处，南起普陀区、

静安区分界线，是普陀区苏州河北岸的起点；西至中远两湾城已建岸线。

## 二、工程内容

本次工程内容包括：步道工程、防汛墙工程、景观提升工程等。

## 三、工程方案

### （一）步道工程

本次步道工程长约398米，分为四段：新建花岗岩步道、改建步道、新建水上栈道、新建沥青步道。依据每段步道的实际情况设计，选用相应的铺装材质。步道局部设置坡道跨越二级防汛墙。

### （二）防汛墙工程

本工程防汛墙改造共计300米。工程内容包括：一级防汛墙改造、拆除新建二级防汛墙和拆除新建一级防汛墙。

### （三）景观提升工程

本次景观提升工程分为彭越浦段及宜川养老院段。彭越浦段景观以提升为主，宜川养老院段景观以新建为主。

## 四、投资估算

本次上报工程总投资估算为4997.11万元，其中工程建安费3568.12万元，工程建设其他费976.24万元，预备费227.22万元，前期费225.53万元。

本工程项目法人为上海市普陀区市政工程建设中心，采用代建制。

妥否，请批示。

上海市普陀区建设和管理委员会

2023年3月23日

