

普建委〔2023〕20号

普陀区建设和管理委员会（交通委、水务局） 2022年工作总结

2022年是“十四五”规划承上启下的重要一年。在区委、区政府的坚强领导下，区建管委（交通委、水务局）坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻落实党的二十大和市第十二次党代会精神，围绕“写好五线谱，谱好两部曲，携手零距离，共画同心圆”奋斗目标，坚持稳中求进工作总基调，高效统筹疫情防控和经济社会发展，大力发扬“人靠谱（普），事办妥（陀）”工作作风，承接“十四五”良好开局，用实际行动助推普陀高质量发展。

一、攻坚克难，全力以赴做好疫情防控

面对严峻复杂的疫情形势，区建管委始终坚持人民至上、生命至上，毫不动摇地落实疫情防控工作部署。抢建泸定路方舱医院、金昌路临时隔离点和古浪路核酸检测实验室等多处重大防疫

工程；紧急调集转运车辆，迅速建立运力调拨体系，及时转运密接、阳性病患等涉疫人员和防疫物资；并调派巡游出租车接送市民就医，为我区疫情防控阻击战贡献应有力量。

转入常态化疫情防控阶段，区建管委按照“应检尽检、落地即检”的原则，在铁路上海西站、交通大众长途客运站积极推动落实本区“落地检”工作。会同区防控办、区卫健委落实区内邮政快递行业防控工作，全力保障邮政快递行业安全运行。

抓牢抓实建筑工地企业主体责任，要求在建工地制定防疫方案和应急预案；积极协调各项生活和抗疫物资，落实从业人员“抗原+核酸”筛查和健康管理。成立专项检查组，对区内在建工地疫情防控工作开展多次专项检查，坚持工地生产防疫两手抓，全力筑牢建筑工地疫情防控“安全网”。

二、统筹推进，加快重大工程项目建设

（一）市属重大工程项目建设

协助推进苏州河深隧试验段、武宁路快速化改建工程、轨交20号线、桃浦污水处理厂初期雨水调蓄工程等项目建设。武宁路快速化改造工程实现年内地道主线通车，桃浦污水处理厂初期雨水调蓄工程基本完工。

（二）苏州河公共空间贯通提升

完成江宁路南、祁连湾、新泾湾等苏河驿站建设，进一步完善苏州河两岸公共服务设施。重点打造“苏河之冠”景观提升改造，加快推进跨苏州河桥梁前期工作。

（三）“美丽道路”建设

积极开展新一轮“美丽道路”建设，全年累计架空线入地和杆箱整治竣工20.86公里。加快区域内主次干道建设推进，着力在景观轴线上形成一定的规模效应。结合智创城、真如副中心等

地区周边路网提升，同步开展乐创路、真南路等一批新建“美丽道路”建设，打造街区亮点。有序推进万里无架空线样板示范社区建设。

三、建管并举，全力改善市政基础设施

（一）区区对接道路建设

作为市“十四五”区区对接道路项目，全力推进武威路（区界-金迎路）道路新建前期工作，年内实现项目开工。

（二）市政府、区政府为民办实事项目

提前完成管弄路（华池路-华池路）道路积水改善工程。成功创建花溪路、棠浦路、枫桥路、枣阳路、金沙江路、长寿路等6条精品示范路和曹杨地区精品示范区域。累计完成3个公共停车泊位建设项目，建设620个公共停车泊位；新增525根公共（含专用）充电桩，新建2个出租车充电示范站。

（三）市政水务设施精细化养护管理

强化日常巡查、养护质量监管和考核，健全长效的管理机制，有针对性地对交通设施进行整治改造，加强下立交管理。开展人行道、道路检查井盖病害、禁车柱及分隔栏杆专项整治，提升人行道路况整体水平。进一步完善下立交“应急三联动”行动方案，落实专项应急队伍和抢险设备，保障汛期安全度汛。启动新一轮内部道路排摸整治，对未纳入日常养护的内部道路分类研究确定接收和整治方案。

四、标本兼治，持续改善水生态环境

（一）进一步深化落实河长制

印发《2022年普陀区河湖长制工作要点》，完善和提升本区各级党政河长设置，落实周暗访、月通报、季约谈、年度考核工作机制，对街镇河长办开展长效监督。巩固标准化街镇和村居工作

站建设成效。推进新一轮雨污混接综合整治工作，对雨污混接回潮和重点区域排查整改。

（二）巩固河道水环境质量

根据全年水质检测结果，市考水环境监测断面均达到考核要求，纳入市河长办考核的区管以上河道断面，水质均值全部达到IV类及以上，较2021年有较大改善。

（三）落实环境专项整治工作

根据《普陀区〈2021年长江经济带生态环境警示片〉环境专项整治工作方案》要求，组织编制《区建管委2022年上海市生态环境警示片环境专项整治工作方案》，坚持标本兼治，着力建立健全生态环境风险隐患和突出问题自查自纠长效机制，进一步提升我区生态环境整体水平。

（四）有序推进水务重点工程建设

金昌河新建工程通过完工验收，西北物流调蓄池及通沟污泥站已基本建成，桃浦河-木渎港、西虬江、横港河、大场浦河道疏浚工程及新泾河（春光家园段）综合整治工程顺利开工。积极推进桃浦河水系及新槎浦水系生态清洁小流域建设、万里街道大场浦两岸提升工程、丽娃河及丽娃支河综合治理工程等前期研究项目落地。

（五）开展水资源管理相关工作

积极开展节约水源资源和环境保护的宣传工作，结合世界水日、中国水周、节水宣传周等进行节水宣传。利用上海普陀、文明普陀、普陀河长等微信公众号，推送一系列主题宣传信息；积极参与2022年上海市工业水重复利用及雨水综合利用案例评选。通过与各街镇河长办、区文明办、区教育局等单位联动，进一步扩大宣传覆盖面和影响力。

五、精准施策，促进建筑业高质量发展

（一）建筑业稳增长

主动对接市建筑业稳增长平台，积极学习并引用相关工作机制，结合区内审批审查中心实体化运作的优势，做好市区联动，确保相关政策落地，切实协调推动区内重点企业加快项目建设进程，实现早开工、早竣工、早释放产能。

（二）优化营商环境

牵头建设工程联审共享平台施工许可审批和综合竣工验收管理工作，进一步整合审批资源，提高审批效率，降低审批成本，全面优化营商环境，海纳工程院项目成为区内首个“拿地即开工”的成功案例。

（三）做好全区城市管理精细化牵头组织工作

牵头下发《2022年普陀城市管理精细化工作要点》、《普陀区城市管理精细化提升运动计划2022年度重点任务分解表》，推进绿色社区创建行动，超额完成市级创建任务目标。积极开展铁路沿线安全隐患排查整治，提升铁路沿线安全。

（四）推进行业新技术发展与应用工作

落实装配式建筑16处，建筑面积约97万平方米。落实绿色建筑二星级10处，三星级7处。落实应用BIM技术项目22个。推进落实海绵城市理念，截至年底，本区海绵城市建设总面积达到17.18平方公里，占建成区总面积30.9%。全面推进和落实我区建筑节能工作，持续开展建筑节能宣传培训和课题研究工作，截至年底，普陀区级能耗监测平台接入楼宇数量达到185栋，开展楼宇能源审计10栋。

（五）开展自建房安全专项排查整治工作

根据《关于开展自建房安全专项整治“百日行动”》工作要

求，摸排自建房底数，完成安全隐患鉴定，并结合“百日行动”回头看工作进一步进行核实核准，共排查自建房 194 处，圆满完成当年工作任务，获得市工作专班的肯定。

（六）落实城市体检、无障碍设施等工作

开展 2022 年城市体检工作，做好“一年一体检，五年一评估”的城市体检评估常态化工作机制。开展无障碍设施品质提升行动，完成本年度新建和设施验收工作。牵头组织真如副中心、桃浦智创城与中环集团等单位参展 2022 年城市博览会，全面展示普陀区的城市发展建设成果。

（七）不断提升建设行业规范化管理水平

强化深基坑和结构工程、装配式住宅质量全生命周期、勘察设计等质量监管，全面提升工程质量水平；全过程参与加装电梯监管，确保加装电梯成为老百姓放心的民心工程；抓实抓细消防验收工作，对设计文件、消防产品、施工质量实行日常监督。加强招标甄别，规范建筑工程市场秩序。常态化开展扫黑除恶行业乱象整治行动，加强事中事后监管核查，依托计价文件分析系统和市标办的大数据智慧系统，主动排摸围标串标违法行为线索。开展建筑市场专项整治，严厉打击违法分包、转包、挂靠、串通招投标等扰乱建筑市场等行为。

六、聚焦民生，优化完善交通管理

（一）强化静态交通建设管理

推进停车资源共享利用项目，完成 10 个停车错峰项目的签约。全力推进停车难综合治理工程，完成 4 个停车治理先行项目，增加小型机动车泊位 306 个，与周边公共停车场和道路停车场进行错峰共享停车泊位 75 个。大力拓展升级智慧停车服务效能，向市级公共停车信息平台接入 162 家公共停车场库电子支付及

无感支付功能。深入推进探索停车预约，推进落实 5 家医院完成线上预约功能开放。开展关爱残疾人士停车难试点工作。

（二）完善便民化出行服务

协调公交线路优化调整，开通社区巴士 2 路，在区内社区巴士全部实现“随申码”一码乘车。配合市交通委推进在地面公交、地铁等市内公共交通工具实现一码乘车。“一键叫车”进社区已完成 84 个点位的设备安装，完成年度指标的 168%，建设了全市首个多功能出租车候客示范站，成为展示智慧交通、智慧城市的重要窗口。加强共享单车管理，结合“创城”迎检工作，调整、复线及新增非机动车停放点位共计 3780 个。

（三）努力提升交通服务水平

圆满完成我区春运保障工作，统筹做好春运疫情防控和运输服务保障工作，保障春运期间交通大众客运站和上海西站客流组织有序、输运顺畅。落实铁路道口监护管理，根据铁路部门对绥德路铁路道口安全管理的要求，协调相关企业和单位，落实管理制度，加强值守人员，保障道口安全通过。

七、稳字当头，做实做细安全生产和信访工作

（一）落实安全生产管理及防汛防台工作

根据市、区两级相关部门的要求，坚持“三必须”原则，落实安全生产的长效常态化监管。开展安全大检查和专项整治活动，包括“今冬明春”专项检查、“安全月”综合大检查、安全生产专项整治等，把好安全文明施工管控关。扎实做好防汛防台工作，完成防汛预案修编，升级防汛防台指挥系统，开展防汛应急抢险演练和社会宣传。成功抵御“轩岚诺”“梅花”等台风及暴雨的侵袭，维护城市安全运行。推进天然气隐患和老旧管道整治更新工作，协同推进入户安检及地上超龄管道整治，完成普陀区城镇

燃气安全整治“百日行动”。

（二）加强热线办理和信访工作

高度重视市民服务热线办理和信访工作。受理 12345 热线 6499 件，市水务热线 197 件，市交通热线 3485 件。登记、受理来信 79 件、来访 32 件、网信 492 件，接待上访群众 718 批/905 人次。处理农民工欠薪 36 件，涉及人数 240 人，涉及金额 526.43 万元；疫情期间处理农民工补贴矛盾 24 件。办理市“两会”意见、提案 6 件；办理区“两会”意见、提案 35 件，其中区人大建议 19 件，区政协提案 16 件。办理“两代表一委员”联合接待事项 18 件。办理人民网（领导留言板）7 件。

上海市普陀区建设和管理委员会

2023年3月20日