

上海市普陀区卫生健康委员会文件

普卫健行办〔2021〕26号

关于普陀区中心医院兰溪路152号业务用房大修项目进行投资估算评估的函

普陀区财政局：

因普陀区中心医院相关业务用房调整，院内用房紧缺，经普陀区公物仓房屋资产调剂审批，将兰溪路152号（原普陀区绿化和市容管理局用房）调剂给中心医院用以解决医院业务用房需求。现医院拟对兰溪路152号进行大修，目前该项目已形成可行性研究报告，情况如下：

一、项目概况

项目名称： 兰溪路152号普陀区中心医院业务用房大修工程

建设地点： 兰溪路 152 号

预算编制单位： 普陀区中心医院

二、建设规模和主要项目内容

项目性质： 大修

项目内容： 爱心献血屋等

建设规模： 总建筑面积为 558.72 平方米，主要工程内容包括：室内装修、室内管线更新、设备更新、弱电工程、屋顶防水、外立面装修、室外入口踏步改造、建筑给排水总管、建筑供电电缆、疏散楼梯及拆除等内容。

三、投资预算

项目的预算金额为： 491.04 万元

其中： 建筑安装工程费 339.47 万元， 占总预算的 69%；

工程建设其他费 58.66 万元， 占总预算的 12%；

预备费 19.91 万元， 占总预算的 4%。

家具设备采购费 73 万元， 占总预算的 15%。

现申请对该项目进行投资评审。

上海市普陀区卫生健康委员会

2021 年 2 月 25 日