

普建委〔2024〕24号

## 上海市普陀区建设和管理委员会（交通委、 水务局）2024年工作要点

2024年，普陀区建管委将以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻落实党的二十大和二十届二中全会精神，深入学习贯彻习近平总书记重要讲话精神，按照十二届市委三次、四次全会和十一届区委六次、七次全会部署，以《《中共上海市普陀区委关于深入学习贯彻习近平总书记重要讲话精神为上海加快建成具有世界影响力的社会主义现代化国际大都市贡献普陀力量的行动方案》》为引领，紧紧围绕区委、区政府重点工作目标和任务要求，实干担当、奋勇争先，争当高质量发展的“排头兵”。

### 一、加快基础设施建设，推进城市更新工作

### **（一）擦亮普陀“半马苏河”名片**

深刻领会陈吉宁书记指示精神，持续打造“一江一河”新亮点、宜乐宜游新空间、人民城市新地标，把最好的资源留给人民、用优质的供给服务人民。加快推进苏州河岸线景观提升，继续推进丹巴路码头驿站建设工作，确保百合桥(原 M50 人行桥)竣工、木渎港栈道开工。

### **（二）持续推进“美丽道路”建设**

结合普陀区城市更新“五色行动”，2024 年将确保完成 15 公里架空线入地和杆箱整治工程考核目标。重点推进中山北路、祁连山路、金沙江路、古浪路等重要干道“美丽道路”建设，完成万里无架空线样板示范社区建设，以线带面，在景观轴线上形成一定的规模效应。

### **（三）积极推进初期雨水调蓄工程**

计划完成桃浦新村初雨调蓄池项目，按节点推进岚皋南排水系统雨水泵站及初雨调蓄池新建工程。项目建成后，区域防汛能力将得到明显提升。

### **（四）加快水务工程建设**

深化落实“蓝网”提升行动计划，全力推动生态清洁小流域建设，有序实施水利专项工程。推进长浜、桃浦湖、新泾河（春光家园东门-武威路段）、丽娃河及丽娃支河、南北厅水系河道等综合整治工程。实施排水管道提标改造和维修，积极配合市水务局开展真光路（清峪路-金沙江路）、华池路（岚皋路-光新路）道路积水改善工程，加快实施合流制污水管道维修工程（二期）。

### **（五）强化静态交通建设管理**

持续做好新建工程配建停车场（库）设计审核工作。计划创建停车资源优化项目 2 个；开工建设公共停车位 315 个；新增错峰共享停车位 90 个；建成示范性智慧公共停车场（库）1 个；在区域内建设智慧道路停车场的比例达到 80%，不断提升停车便捷度。有序推进公共（含专用）充电桩建设。持续强化互联网租赁自行车管理，争取投放的互联网租赁自行车备案率达到 95%；在重点区域实施车辆精准投放 5 处。推进岚皋路站、祁安路站、桃浦新村站 B+R 方案实施，释放轨交站点出入口空间。

## **二、提高精细化管养水平，促进城区形象高颜值**

### **（一）强化苏河滨水公共空间管理**

抓好《普陀区苏州河岸线管理办法（试行）》落实工作。结合管理办法的实施，完善岸线工作议事协调机制，推动各部门落实各自管理职责。进一步完善苏州河步道设施等高品质养护标准，为打造文旅热点、举办体育赛事做好保障工作。下一步将继续推进已建驿站移交及开放，不断规范苏州河标识指引系统。

### **（二）研究提升本区道路服务水平**

全面排摸本区市政道路基本情况，摸清底数，建立道路设施信息库。对道路设施病害情况进行普查，分类制定整治及养护原则，形成道路提升方案储备库。创建新一批精品示范路及精品示范区域。加快整治街镇管理的内部道路及桃浦镇养护的市政道路，推进 2024 年普陀区内部道路接收整治工程（一期）开工，并启动二期方案研究。

### **（三）持续提升空间品质**

提升桥下空间形象，在完成“内环及凯旋北路桥下空间提升工程”的基础上，继续推进其余跨苏州河桥梁、内环重要节点（环球港）桥下空间提升工作。推进无障碍设施建设及适老化、适幼化改造。开展既有公共建筑、住宅小区等无障碍改造工作。落实公交站台适老化改造，开展港湾式公交车站改造、站台无障碍坡道改造等。结合儿童友好城市建设，推动苏州河岸线适幼化改造，建设儿童友好滨水空间。

#### **（四）推进 C 级桥梁维修整治**

针对相关病害制定维修整治方案，提升桥梁技术状况等级，动态消除 C 级桥梁，确保城市桥梁设施安全运行。

#### **（五）深化雨污混接整治**

根据市级部署，分阶段推进雨污混接普查和整治工作。2024 年将发布《普陀区雨污混接普查和整治工作方案》，配合市排水公司完成问题区域普查，并牵头区内相关各单位、各部门完成全部排水户核查，研究建立长效运维管理机制，为后续整治和达标创建工作奠定基础。

#### **（六）提升河道及泵闸管养效能**

深化落实河（湖）长制工作，实施河道及泵闸精细化养护管理。巩固河水环境质量，实现全区 10 个市考河道断面水质全部达标，达到或好于Ⅲ类的比例不低于 80%；结合“排水清管”“排水管网低水位运行”等专项工作，进一步巩固和提升本区城镇防汛排水和污水输送能力。

#### **（七）推进建筑绿色低碳发展**

扎实有序推进碳达峰碳中和工作，做好既有建筑节能改造、可再生能源一体化应用、既有大型公共建筑分项计量装置安装、

大型公共建筑能耗监管平台系统升级及能源审计等各项工作，完成绿色智能建筑管理系统升级改造。新增建成区 2.7 平方公里达到海绵城市建设要求，建设不少于 6 个海绵城市示范工程，强化海绵城市全生命周期管控。

#### **（八）落实慢行交通提升工作**

结合“美丽道路”建设、河道整治工程等项目实施一批慢行交通提升项目。完善 3 处慢行网络，打造 4 个慢行空间，提升 5 项慢行设施品质，创建小花园湾慢行空间融合示范区。

#### **（九）持续打造高品质地面公交服务**

积极对接市道运局，协调公交线路优化调整。加强社区巴士日常管理。落实民心工程，推进既有轨道交通站点 50 米范围内衔接公交站点。

#### **（十）继续加强城市管理精细化**

根据市精细化办（市住建委）各项工作部署，统筹推进本区城市精细化管理工作，制定发布《普陀区城市管理精细化提升行动计划（2024—2026 年）》。扎实推进城市体检工作，细化住房、小区（社区）、街区、城区（城市）等不同空间尺度。推进玻璃幕墙专项整治工作，进一步完善玻璃幕墙管理服务平台，加强对既有玻璃幕墙建筑业主或物业单位指导培训。

### **三、秉持“人民城市”理念，抓好安全生产工作**

#### **（一）落实防台防汛工作**

积极推进消除积水专项行动，加快解决积水隐患；继续推进“排水清管”专项行动，保障防汛排水安全；加快防汛物资储备体系建设，推进防汛仓库建设，优化防汛资源布局。强化市区联

手、多方合作、运转高效的防汛联动机制，确保问题“早发现、早报告、早处置”；加强队伍建设，强化培训和演练，提升基层防汛专业抢险队伍装备水平；完善本区防汛指挥系统，确保全区防汛无死角、无盲区。

## **（二）加强燃气安全监管**

不断提升燃气安全监管专业化水平。充实本区燃气安全监管专业化力量，对各部门、各街道（镇）检查执法人员进行燃气专业知识培训，对各类燃气用户生产经营、设备设施、用户安全等进行技术指导。进一步建立健全条块协作、统筹推进的工作机制，落实餐饮等公共场所燃气隐患排查整治，提升人员密集场所安全运行水平。压实燃气经营企业主体责任，加快推进燃气老旧管网改造工作。根据市级部门要求，有序推进“瓶改管”“瓶改电”工作。

## **（三）抓牢建筑工地安全文明施工**

强化宣传警示教育，深入开展建筑工地重大事故隐患专项排查整治行动，重点加强对起重机械、脚手架、施工区及生活区用电等安全隐患排查。压紧压实安全生产责任体系，强化工地现场人员管理，依法整治施工现场违章指挥、违规作业、违反劳动纪律等违章违规行为，做到各类隐患闭环整改，坚决防范遏制重大安全事故发生。继续加强建筑工地扬尘防控检查和消防安全工作。

# **四、提升服务效能，持续优化营商环境**

## **（一）全面贯彻优化营商环境要求**

不断完善工程建设项目全流程审批“一个系统”的服务能级，深化区级审批审查中心实体化建设，巩固“审批不出中心”改革

成效，深化拓展建筑师负责制。

## **（二）做好稳增长和招商引资工作**

严格落实市、区两级对建筑业和交通运输业稳增长工作的部署要求，积极沟通纳统企业，为企业出谋划策解决难题。推进建筑业税收留税工作，将外建项目留税工作与招商引资相结合，同时深入挖掘多式联运和运输代理行业、道路运输行业等企业潜力，确保不折不扣完成区下达的年度增幅目标和区税指标。

## **（三）切实提升热线和信访工作质效**

紧盯热线考核“五个率”，通过深化党建联建、加强施工管理、规范处置流程、强化沟通协调等举措，不断提升12345热线处置能力；充分利用人民建议征集以及代表、委员提案和建议平台，积极回应群众期盼，着力提升城市建设和管理水平；进一步推进信访法治化建设，夯实工作基础，规范信访程序，加强督查督办，不断提升信访工作质效。

上海市普陀区建设和管理委员会

2024年2月29日

