

普建委〔2023〕87号

关于上报《皋兰山路（武南路-真南路）道路新建工程可行性研究报告（调整稿）》的请示

普陀区发展和改革委员会：

本工程已于2021年7月取得工程可行性研究报告批复（普发改投[2021]65号）。本次工可调整稿在原有可研批复的基础上进行调整，在原有提升道路标准、改善交通出行的基础上，新增桃浦智创城地区市政建设品质提升、雨水井材质变更、土地退界等相关工程内容，能够有效提升区域整体品质，改善周边环境。

根据贵委相关要求，目前已完成本工程可行性研究报告（调整稿）的编制，现将工程概况汇报如下：

一、工程范围及规模

本次设计范围南起武南路，北至真南路，道路全长约 1131m，道路等级为城市支路。道路红线宽度为 18m，车道布置为 2 快 2 慢，工程内容包括道路工程、排水工程、附属工程等。

二、工程调整方案

（一）道路工程

按照桃浦智创城核心区整体开发的高品质要求，本次将皋兰山路人行道面层和侧平石进行提标，结合勘察报告及现状地坪变化调整浜塘处理、硬质地坪处理等工程量，详见设计方案。

（二）排水工程

根据住建部文件以及《城乡排水工程项目规范》要求，调整污水井、雨水井的材质为钢筋混凝土井；由于桃松路雨水主管暂无实施计划，考虑近期排水出路，敷设一段接入桃松路（皋兰山路-西凉路）临排管，详见设计方案。

（三）附属工程

按照桃浦智创城核心区整体开发的高品质要求，本次将皋兰山路行道树、照明合杆及标志标线等进行提标，详见设计方案。

三、投资估算

调整后，本工程总投资估算为 9184.54 万元，其中：其中建安费 6430.71 万元；工程建设其他费用 1761.87 万元；预备费用为 655.41 万元；前期费用为 336.55 万元。

本工程项目法人为上海市普陀区市政工程建设中心，采用代建制。

妥否，请批示。

上海市普陀区建设和管理委员会

2023年9月27日

