

普陀区政府投资建设项目项目建议书批复表

普发改投〔2021〕49号

主送单位：普陀区教育局

项目名称	晋元高级中学教学综合楼加固及教育环境改造工程
项目代码	31010742485013X20211A3101002
项目（法人）单位	上海市普陀区教育基建管理中心
项目建设必要性	为改善学校办学条件，进一步满足人民群众对优质教育资源的需求，同意实施晋元高级中学教学综合楼加固及教育环境改造工程。
项目建设地点（四至范围、起讫点）	普陀区新村路2169号。
项目主要建设内容及规模	拟对教学综合楼约23922平方米面积实施加固改造。主要建设内容包括：教学综合楼加固、校园道路改造、庭院绿化景观改造、给排水、强弱电配套设施改造以及智慧校园基础建设等。
项目资金来源	该工程总投资匡算14192万元，其中工程建安费12321万元，工程建设其他费1195万元，预备费676万元。所需资金由区财政统筹协调解决。
项目审批部门意见	予以批准，同意该项目采用代建制。 下阶段，请进一步深化建设方案，抓紧办理规划、土地等审批手续工作，组织编制项目可行性研究报告报我委审批。
抄送	区建管委，区财政局，区规划资源局，区房管局，区审计局。
告知事项	1、本文件有效期2年，在有效期内未申报项目可行性研究报告的，请在有效期届满前的30个工作日之前申请延期。 2、项目（法人）单位凭批复表分别向规划、土地等部门申请办理规划、用地审批等手续。 3、其他。

普陀区发展和改革委员会

2021年6月22日

