

上海市普陀区安全生产委员会办公室
上海市普陀区卫生健康委员会
上海市普陀区民政局
上海市普陀区消防救援支队

普安办〔2023〕11号

区安委会办公室 区卫生健康委 区民政局
区消防救援支队关于深刻汲取北京市
“4·18”长峰医院火灾事故教训
集中开展医疗、养老和儿童福利机构
消防安全专项检查的通知

区消防委办公室，区卫健委、区民政局、区应急局、区建管委、
区公安分局、区消防救援支队，各街镇，相关机构：

2023年4月18日12时57分，北京市长峰医院住院部东楼
发生火灾事故，已造成29人死亡，教训十分惨痛。经初步调查，
事故系医院住院部内部改造施工作业过程中产生的火花引燃现
场可燃涂料的挥发物所致。为深刻汲取事故教训，举一反三，全

面加强本区医疗、养老和儿童福利机构消防安全管理，上海市安全生产委员会办公室、市卫生健康委、市民政局、市消防救援总队联合制发《关于深刻汲取北京市“4·18”长峰医院火灾事故教训集中开展医疗、养老和儿童福利机构消防安全专项检查的通知》（沪安委办〔2023〕14号）。为落实上级要求，普陀区决定从即日起至5月底，在全区范围内集中组织开展医疗、养老和儿童福利机构消防安全专项检查行动，现将有关要求通知如下：

一、检查范围

此次专项检查对象为全区各类医疗、养老和儿童福利机构，以属地负责为原则。

二、检查重点

（一）检查消防安全责任落实情况。是否明确由法定代表人或主要负责人担任安全生产和消防安全第一责任人；是否建立健全全员安全生产和消防责任制，明确各部门、科室的安全负责人，并履行相应责任和义务；是否建立健全消防安全管理规章制度，定期落实消防安全例会、能力教育培训、消防档案管理、防火巡查检查、隐患整改等工作机制；消防安全责任人、管理人、部门科室负责人及消防控制室值班员、消防设施操作维保人员、工程服务人员、护工、保安等外包服务机构人员是否履行岗位消防安全管理职责。

（二）检查消防设施维护保养情况。是否建立和实施消防设施日常维护保养制度，聘用消防技术服务机构定期落实消防设施维护保养和检测；火灾自动报警系统、自动喷水灭火系统、消火栓系统、防排烟系统、防火卷帘、疏散指示标志、应急照明、应

急广播等消防设施是否完好有效；对防火巡查检查中发现的安全隐患和问题是否组织整改消除，并落实整改期间的安全保障措施。

（三）检查安全疏散设施有效情况。疏散通道、安全出口是否放置影响人员疏散的障碍物，是否被占用、堵塞、封闭；常闭式防火门是否处于常闭状态；门窗是否设置影响逃生和灭火救援的障碍物；避难间是否被挪作他用；公共区域或房间明显位置是否设置安全疏散指示图；超过2层的人员住宿房间或者楼层明显位置内是否配备一定数量的防烟面罩、疏散用手电筒等辅助逃生器材。

（四）检查实验室和易燃易爆危险品管理情况。是否制定并实施实验室和易燃易爆危险品管理规章制度，使用酒精、麻醉剂（如乙醚、甲氧氟烷、环丙烷）、胶片、供氧等易燃、易爆危险物品的部门是否严格执行危险品领取登记和清退制度，按照操作规程取用和专柜存放，禁止超额储存，避免邻近或接触热源或被阳光直射；操作时是否远离易燃物品，不使用时是否关闭电源和相关设施。

（五）检查建设工程施工改造情况。限额以上建设工程是否按照规定取得施工许可，限额以下项目是否按规定进行备案；是否存在未按照消防设计图纸、擅自改变消防设计施工；是否存在违章搭建；施工现场消防安全责任人、管理人，总承包单位、分包单位，项目经理等责任是否明确；是否制定并组织实施消防安全管理制度、巡查检查制度；施工人员是否进行消防安全教育培训；装修施工现场是否明确划分施工区和非施工区；进行电、气

焊等明火作业的，是否按照规定落实动火审批和现场监护措施，特殊工种人员是否持证上岗。

（六）检查事故应急处置准备情况。是否根据场所特点组建灭火救援、技术保障、应急疏散等应急处置团队；是否结合老、弱、病、残、孕、幼等人员特点，制定针对性强的灭火和应急疏散预案，明确每班次、各岗位人员及其报警、疏散和扑救初起火灾的职责；是否配备相应的轮椅、担架等疏散工具，对无自理能力和行动不便的患者和老人逐一明确疏散救护人员；是否按照规定频次组织灭火和应急疏散演练；符合本市消防安全重点单位标准的，是否建立微型消防站，并定期进行培训和演练；微型消防站人员及单位职工是否具备夜间组织疏散的能力。

三、组织形式

由区消防委员会办公室组织区卫健、民政、建管、应急、消防、公安等部门及街镇成立联合检查组，制定检查计划，对辖区内医疗、养老和儿童福利机构开展消防安全专项检查。市属养老机构和儿童福利机构纳入本区消防安全专项检查。各办医主体单位加强对所属医疗卫生单位的督促检查。区消防安全委员将成立督导组对各单位、街镇工作开展情况进行督导检查，按照“四不两直”的原则开展重点抽查。

四、工作要求

（一）全面部署，建立清册。各部门、各街镇、各单位要深刻汲取事故教训，在4月28日前全面部署消防安全专项检查工作，组建联合检查组，排定检查计划，将辖区医疗、养老和儿童福利机构全部纳入此次检查范围，逐家建立基础信息、隐患问题、

跟踪整改等底数清册，逐一上账销账。要部署督促医疗、养老和儿童福利机构全面开展自查自改，制定针对性和可操作性强的工作方案，机构主要负责人（实际控制人）要亲自安排部署，自身专业技术力量不足的生产经营单位，要聘请专家或者第三方技术服务机构帮助开展自查，务必做到应查尽查、应改尽改。

（二）协调配合，分类检查。全区于5月23日前完成全覆盖检查。其中，属于消防安全重点单位的医疗、养老和儿童福利机构，由区消防、应急、建管、卫健、民政等部门组成联合检查组开展检查；属于非消防安全重点单位的，由属地街道乡镇牵头区卫健、民政、公安派出所组成联合检查组开展检查。区消防救援支队要将医疗、养老和儿童福利机构全底数纳入“双随机、一公开”单位主体库，合理确定抽查数量、频次，加强日常监督管理。对检查发现火灾隐患和消防安全违法行为要采取综合整治措施，从严督促单位按期落实整改；对存在重大火灾隐患的，要立即报告同级政府挂牌督办，运用约谈警示、行政拘留、罚款处罚、行政强制等各类行政执法手段，推动整改销案。

（三）总结提升，畅通信息。各部门、各街镇、各单位要结合此次消防安全专项检查工作，进一步总结完善医疗、养老和儿童福利机构消防安全长效管理机制，持续深化行业单位消防安全标准化管理，总结固化一批成功案例和经验做法。各相关部门、街镇、单位要明确专人负责专项检查工作的情况收集和报送等工作，请于4月28日前报送动员部署和核对单位底数（附件2）；请各街镇于每周四17时前报送当周检查隐患整治责任清单（附件3）；每次检查请结合《关于医疗机构、养老机构等人员

密集场所消防安全工作要点提示》(附件4),填写《消防安全专项检查表》(附件5);请卫健、民政于5月12日前收集报送全区医疗、养老和儿童福利机构的应急预案;5月26日前将全部《消防安全专项检查表》和工作总结报送区消防安全委员会办公室。

特此通知。

附件:

- 1.医疗、养老和儿童福利机构消防安全专项检查工作联络员名单
- 2.普陀区医疗、养老和儿童福利机构基本情况汇总
- 3.XX街道(镇)医疗、养老和儿童福利机构消防安全专项检查隐患整治责任清单(周报表)
- 4.关于医疗机构、养老机构等人员密集场所消防安全工作要点提示
- 5._____ (单位名称)消防安全专项检查表

(此页无正文)

普陀区安全生产委员会办公室

普陀区卫生健康委委员会

普陀区民政局

普陀区消防救援支队

2023年5月4日

(区安委办联系人：陈龙，13681796397；区消安委办联系人：徐兵，18917278078)

(信息公开形式：主动公开)

上海市普陀区安全生产委员会办公室

2023年5月4日印发

共印60份

附件 1

医疗、养老和儿童福利机构消防安全专项检查工作联络员名单

填表单位：

各相关委办局、街镇	单位名称	姓名	职务	联系电话

填表人：

联系电话：

备注：请将此表于 4 月 28 日 17 时前请上报此表给联络员。
(联系人：徐兵，18917278078。)

附件 2

普陀区医疗、养老和儿童福利机构基本情况汇总表

序号	机构名称	所属街镇	具体地址	法定代表人（实际控制人）及联系电话	机构性质（公立/民营/其他性质）	消防安全重点单位（是/否）	床位数	备注
1	上海市同济医院	甘泉	上海市新村路 389 号	程英升 66111283	公办	是	1100	市属医疗机构
2	上海市儿童医院	长风	上海市普陀区泸定路 355 号	鲁冰 52976065	公办	是	550	市属医疗机构
3	上海市普陀区中心医院	曹杨	上海市兰溪路 164 号	黄德魁 62549198	公办	是	1050（其中老年护理床位 45 张）	
4	上海市普陀区人民医院	长寿	上海市江宁路 1291 号	鲁威 32274550*2003	公办	是	784（其中老年护理床位 57 张）	
5	上海市普陀区利群医院	真如	上海市桃浦路 910 号	李梦帆 52766654	公办	是	500（其中老年护理床位 25 张）	
6	上海市普陀区中医医院	曹杨	上海市曹杨路 1261 号	刘晨 62609703	公办	是	184（其中老年护理床位 33 张）	
7	上海市普陀区妇婴保健院	长风	上海市同普路 517 号	林毅	公办	是	180	

				22202220-6301				
8	上海市普陀区精神卫生中心	甘泉	上海市志丹路211号	杨立 56612948	公办	是	200(其中老年护理床位50张)	
9	上海市妇幼保健中心	长风	上海市普陀区泸定路339号	张虹 18930590997	公办	是	0	市属医疗机构
10	上海市普陀区眼病牙病防治所	长寿	上海市长寿路247弄1号	陆舫 62761076	公办	否	0	
11	上海市普陀区宜川街道社区卫生服务中心	宜川	上海市普陀区骊山路43号	于浩 56096836-2232	公办	否	50	
12	上海市普陀区甘泉街道社区卫生服务中心	甘泉	上海市普陀区平利路57号	徐健康 56077768-3203	公办	否	50	
13	上海市普陀区石泉街道社区卫生服务中心	石泉	上海市普陀区管弄路297号、管弄路271号	李涛 52240098	公办	否	310(其中250护理床位)	
14	上海市普陀区曹杨街道社区卫生服务中心	曹杨	上海市普陀区兰溪路121号	汤军 62574916	公办	否	60	
15	上海市普陀区长风街道长风社区卫生服务中心	长风	上海市普陀区金沙江路906号	叶征 62656585	公办	否	60	
16	上海市普陀区长风街道白玉社区卫生服务中心	长风	上海市普陀区曹杨路421号	郑晓栋 62440505-158	公办	否	60	

17	上海市普陀区长寿街道社区卫生服务中心	长寿	上海市普陀区长寿路170号/长寿路505弄3号	李觅琼 32270165-8073	公办	否	81	
18	上海市普陀区真如镇社区卫生服务中心	真如	上海市普陀区真如西村115号	于澜 52806817	公办	否	80	
19	上海市普陀区万里街道社区卫生服务中心	万里	上海市普陀区万泉路115号	张玮 56770266	公办	否	208(其中护理床位110张)	
20	上海市普陀区长征镇社区卫生服务中心(上海市普陀区长征老年护理院)	长征	上海市普陀区千阳路209号	刘轶蕾 52694803	公办	否	190	
21	上海市普陀区桃浦镇社区卫生服务中心	桃浦	上海市普陀区雪松路302号	纪明阳 56777512	公办	否	100	
22	上海市普陀区桃浦镇第二社区卫生服务中心	桃浦	上海市普陀区真南路822弄420号	纪明阳 56777512	公办	否	0	
23	上海德济医院	桃浦	上海市普陀区古浪路378-388号	郭辉 13371959026	民办	是	255(其中老年护理床位70张)	
24	上海天佑医院	桃浦	上海市普陀区真南路500号	徐国彤 13601786988	民办	是	400(其中康复床位150张)	
25	上海宏康医院	真如	上海市大渡河路1933	顾雄 13917292280	民办	是	160(其中老年护理	

			号				床位 50 张)	
26	上海九洲医院	桃浦	上海市真南路 685 号	钱秋平 13916334737	民办	否	99 (其中老年护理 床位 69 张)	
27	上海摩尔口腔医院	长征	上海市普陀区梅川路 1293 号	王聪 18019003779	民办	否	15	
28	上海市普陀区社会福利院	长风	枣阳路 515 号	刘丽娅 15801885791	公办	是	234	
29	上海长寿家园桃浦九村养 老院	桃浦	竹柳路 70 号	周彦昌 13701979180	公办	是	260	
30	上海宜川养老院	宜川	远景路 69 号	陆静 13564186918	公办	是	459	
31	上海长生长者照护之家	曹杨	曹杨一村 50 号甲	吴传贇 13916893625	民办	否	17	
32	上海普陀区云集曹杨养老 院	曹杨	梅岭北路 93 号	徐萍 13761825082	民办	是	96	
33	上海普陀区曹杨敬老院	曹杨	兰溪路 21 弄 14 号	李蓓 13023114189	公办	是	92	
34	上海普陀区曹安敬老院	曹杨	怒江路 600 弄 3 号	李文玲 15821193584	公办	是	130	
35	上海曹杨社区长者照护之 家	曹杨	棠浦路 51 号 2-3 楼	沈仪霞 13901724066	公办	否	36	
36	上海普陀区云集子长养老 院	甘泉	新村路 349 弄 29 号	孙卓 15366331688	民办	是	80	
37	上海毅韬快乐养老院	甘泉	黄陵路 159 号	朱萍 18321656816	民办	是	120	

38	上海颐和爱心敬老院	甘泉	延长西路 172 号	千雪菲 13501846125	民办	是	175	
39	上海普陀区甘泉宏利敬老院	甘泉	新村路 349 弄 38 号	王瑞英 13024120839	公办	是	120	
40	上海普陀区甘泉路街道敬老院	甘泉	宜君路 80 弄 28 号	严建芳 13651899493	公办	是	82	
41	上海普陀区甘泉路街道合阳老年公寓	甘泉	延长西路 40 弄 42 号	刁丽华 13916422534	公办	是	82	
42	上海红枫会养老院	甘泉	泾惠路 30 号	王治军 13816138125	民办	是	76	
43	上海甘泉社区慧享福长者照护之家	甘泉	新村路 423 弄 15 号 3 楼	李丹阳 18782293350	民办	否	49	
44	上海云集养老院	石泉	同泰新村 631 号	张陆琴 18964165697	民办	是	120	
45	上海普陀区信仪敬老院	石泉	信仪新村 12 号	蒋亮 15821256745	公办	是	125	
46	上海普陀区石岚敬老院	石泉	岚皋路 200 弄 32 号	康晔 18121018913	公办	是	110	
47	上海普陀区沙田敬老院	石泉	中山北路 2467 弄 41 号	蒋亮 15821256745	公办	是	168	
48	上海市普陀区白丽敬老院	桃浦	红棉路 311 弄 48 号	卜红燕 18916169237	公办	是	125	
49	上海普陀区云惠长者照护之家	桃浦	普陀区武威路 1087 弄 57 号	王言言 15800683871	民办	否	40	
50	上海普陀区桃浦镇社会福利院	桃浦	靖边路 199 弄 19 号	邵平 13817318660	公办	是	160	

51	上海普陀区桃浦镇第一养老院	桃浦	真南路 822 弄 432 号	周金 13166389526	公办	是	500	
52	上海普陀区桃浦社区慧享福长者照护之家	桃浦	桃浦镇真南路 822 弄 432 号 1 楼	孟悦 13165216886	公办	否	20	
53	上海中环逸仙敬老院	万里	富水路 712 号	戴雁萍 13301796575	民办	是	364	
54	上海万里社区爱照护长者照护之家	万里	武威东路 553 号	朱伟 13918699958	公办	否	48	
55	上海宜川社区金鑫长者照护之家	宜川	交通路 1401 弄 24 号	刘建华 13361923228	民办	否	16	
56	上海普陀区宜福敬老院	宜川	宜川六村 78 号	滕和娣 18221723308	民办	是	160	
57	上海普陀区宜川路街道中山北路养老院	宜川	中山北路 1766 号	陈文美 15721503484	公办	否	89	
58	上海普陀区宜川路街道泰山山敬老院	宜川	泰山三村 52 号	周丽明 13916133994	民办	是	120	
59	上海普陀区宜川第二敬老院	宜川	宜川二村 120 号	朱逸青 13122103650	民办	是	76	
60	上海泾惠敬老院	甘泉	交通路 2107 弄 27 号	冯静 18501649059	民办	是	120	
61	上海普陀区长风敬老院	长风	长风二村 145 号	朱霄莺 13917590231	公办	是	70	
62	上海普陀区颐长敬老院	长风	枣阳路 251 弄 99 号	许晶 13818659230	公办	是	97	

63	上海普陀区泰和源养老院	长风	白兰路 136 号	叶飞 18018646262	民办	否	40	
64	上海普陀区康养中心	长风	丹巴路 586 弄 15、16 号	陈彦萍 13661969126	民办	是	213	
65	上海普陀区曹家巷长者照护之家	长风	中山北路 3700 弄 10 号	唐奇 15901960785	公办	否	40	
66	上海普陀区白玉敬老院	长风	宁夏路白玉新村 114 号	陈蓓 13818522847	公办	是	106	
67	上海长寿家园养老院	长寿	宜昌路 555 号四楼	谷雪莹 31169927	民办	是	52	
68	上海普陀区全程玫瑰长者照护之家	长寿	西沙洪浜路 51 号	顾欣蕻 18601651059	公办	否	24	
69	上海普陀区长寿路街道敬老院	长寿	常德路 1393 弄 4 号	俞洁 15221786979	公办	否	40	
70	上海普陀区长寿安远长者照护之家	长寿	安远路 676 号	周金 13166389526	公办	否	18	
71	上海普陀区申养镇坪路望年荟养老院	长寿	中山北路 2020 号	翁晓琳 18217329106	民办	是	226	
72	上海普陀区申养望年荟长者照护之家	长寿	中山北路 2021 号	翁晓琳 18217329106	民办	是	49	
73	上海长征镇社区爱照护长者照护之家	长征	真光路 798 弄 21 号 2 楼	朱伟 13918699958	公办	否	20	
74	上海长征社区馨越长者照	长征	千阳南路 99 弄 63 号	郭建宁 17301742129	公办	否	49	

	护之家							
75	上海云集新曹杨颐养院	长征	中江路 1070 弄 69 号	王玉英 13816326938	民办	是	124	
76	上海普陀区清峪养老院	长征	清峪路 130 弄 57 号	何熙娉 13917467662	公办	是	176	
77	上海普陀区美源养老院	长征	同普路 977 号	汪庆云 18001704295	民办	是	320	
78	上海康乐福养老院	长征	泾阳路 399 弄 1-40 号	蒋雄 18321233183	民办	是	348	
79	上海百达敬老院	长征	真北路 1101 弄 18 号	赵桂芬 13841407368	民办	是	230	
80	上海真如社区爱照护长者 照护之家	真如	真北路 1902 弄 1 号 102-104	朱伟 13918699958	公办	否	11	
81	上海月星敬老院	真如	子洲路 672 号	千雪菲 13501846125	民办	是	110	
82	上海忆桃园长者照护之家	真如	三源路 133 号	高剑雄 13817513553	民办	否	44	
83	上海市普陀区真如镇敬老 院	真如	真北支路 263 弄 4 号	顾海华 13661908990	公办	是	150	
84	上海普陀区真如镇真光敬 老院	真如	金汤路 353 弄 64 号	宋超 13917557701	公办	是	84	
85	上海普陀区真如意长者照 护之家	真如	普陀区铜川路 1899 弄 35 号	何清祥 15191609853	公办	否	49	
86	上海普陀区真如颐天年养 老院	真如	真北路 2904 弄 56 号	左琼 13918665685	民办	是	80	
87	上海普陀区第一老年福利	真如	三源路 180 号	葛惠芳 17317306295	公办	是	408	

	院							
88	上海普陀区甘泉社区泉馨 长者照护之家	甘泉	延长西路 172 号	黄瑾 18018677515	公办	否	23	
89	上海市普陀区悦苗寄养园	长征	延川路 71 弄 12 号	范冰冰 18930373125	民营	否	87	

附件 3

XX 街道（镇）医疗、养老和儿童福利机构消防安全 专项检查隐患整治责任清单 （周报表）

填表单位：

序号	被检查机构名称	具体地址	主要代表人（实际控制人）及联系电话	具体问题隐患	整改措施	整改时限	整改责任单位	整改责任人	是否完成整改

填表人：

联系电话：

关于医疗机构、养老机构等人员密集场所消防安全工作要点提示

一、人员密集场所安装门禁的情况

1、人员密集场所内平时需要控制人员随意出入的疏散门和设置门禁系统的住宅、宿舍、公寓建筑的外门，应保证火灾时不需使用钥匙等任何工具即能从内部易于打开，并应在显著位置设置具有使用提示的标识。（《建筑设计防火规范》GB50016-2014（2018 年版）第 6.4.11 条）

2、人员密集场所平时需要控制人员随意出入的安全出口、疏散门或设置门禁系统的疏散门，应保证火灾时能从内部直接向外推开，并应在门上设置“紧急出口”标识和使用提示。（《人员密集场所消防安全管理》GB/T40248-2021 第 8.1.9 条）

3、建筑内的疏散走道、安全出口应保持畅通，疏散门和楼梯间的门不应被锁闭，禁止占用、堵塞疏散走道和楼梯间，安全出口、疏散走道、疏散楼梯和救援窗口上不应安装栅栏；当确需控制人员出入或设置门禁系统时，应采取措施使之能在火灾时自动开启或无需管理人员帮助即能从内部向疏散方向开启。（《医疗机构消防安全管理》WS308-2019 第 4.1.10 条）

结论：人员密集场所的疏散门、安全出口原则上不允许安装

门禁系统。不是所有的火灾都会断电，也未必会报警，紧急按钮需要时间打开，消防控制室、护士台、宿管员等管理处设置的一键释放按钮需要管理人员在场时才能打开，不能确保火灾情况下第一时间打开门禁系统，与上述规范中易于打开和直接向外推开的要求不相符。

二、人员密集场所施工的几种情况

1、人员密集场所禁止在营业、使用期间进行电焊、气焊、气割、砂轮切割、油漆等具有火灾危险的施工、维修作业（《上海市消防条例》第三十八条）。在非营业和使用期间，必须进行动火作业时，应严格按照《建设工程施工现场消防安全技术规范》第 6.3.1 条有关要求落实安全措施。

2、既有建筑进行扩建、改建施工时，必须明确划分施工区和非施工区。**施工区不得营业、使用和居住**；非施工区继续营业、使用和居住时，应符合下列规定：

（1）施工区和非施工区之间应采用不开设门、窗、洞口的耐火极限不低于 3.0h 的不燃烧体隔墙进行防火分隔。

（2）非施工区内的消防设施应完好和有效，疏散通道应保持畅通，并应落实日常值班及消防安全管理制度。

（3）施工区的消防安全应配有专人值守，发生火情应能立即处置。

（4）施工单位应向居住和使用者进行消防宣传教育，告知建筑消防设施、疏散通道的位置及使用方法，同时应组织疏散演

练。

(5) 外脚手架搭设不应影响安全疏散、消防车正常通行及灭火救援操作,外脚手架搭设长度不应超过该建筑物外立面周长的 1/2。(《建设工程施工现场消防安全技术规范》第 4.3.3 条)

结论: 1.人员密集场所禁止在营业、使用期间进行电焊、气焊、气割、砂轮切割、油漆等具有火灾危险的施工、维修作业。

2.不涉及动火作业的施工现场,应符合《建设工程施工现场消防安全技术规范》第 4.3.3 条规定,在非营业和使用期间进行动火作业时,应符合第 6.3.1 条规定。

三、人员密集场所安装铁栅栏和防盗窗的情况

1、人员密集场所的门窗不得设置影响逃生和灭火救援的障碍物。(《消防法》第二十八条规定)

2、人员密集的公共建筑不宜在窗口、阳台等部位设置封闭的金属栅栏,确需设置时,应能从内部易于开启;窗口、阳台等部位宜根据其高度设置适用的辅助疏散逃生设施。(《建筑设计防火规范》第 5.5.22 条)

四、日常消防设施管理的情况

1、任何单位、个人不得损坏、挪用或者擅自拆除、停用消防设施、器材,不得埋压、圈占、遮挡消火栓或者占用防火间距,不得占用、堵塞、封闭疏散通道、安全出口、消防车通道。(《消防法》第二十八条规定)

2、重点单位应建立消防设施、器材故障报告和故障消除的

登记制度。发生故障后，应及时组织修复。因故障、维修等原因，需要暂时停用系统的，应严格履行内部审批制度，采取确保安全的有效措施，并在建筑入口等明显位置公告。停用时间超过 24h 的还应报属地消防救援机构备案。（《重点单位消防安全管理要求》（DB31/T540-2022）第 5.5.9 条）

3、建筑消防设施应每年至少进行一次全面检测，确保完好有效，检测记录应当完整准确，存档备查。（《消防法》第十六条规定）

4、聘请消防服务机构的单位，应当由机构项目负责人至少每月向委托单位反馈维保计划实施情况和消防设施现状。维护保养业务音高至少每半年出具一次书面结论文件。（《社会消防技术服务机构质量管理要求》DB31/T1380-2022 第 10.1.3.2 和 10.2.1 条）

五、微型消防站日常运行情况

根据《上海市微型消防站建设标准》，符合建设范围的重点单位设置的微型消防站日常运行应做到：

1、微型消防站的队员应当熟悉建筑基本情况、建筑消防设施设置情况、灭火和应急疏散预案，熟练掌握建筑消防设施、消防器材装备的性能和操作使用方法，落实器材装备维护保养，参加日常防火巡查和消防宣传教育。

2、接到火警信息后，队员应当按照“1 分钟到场确认”要求赶赴现场确认火灾，“3 分钟到场扑救”，要求赶赴现场扑救初

起火灾，组织人员疏散，同时负责联络当地消防救援队，通报火灾和处置情况，做好到场接应，并协助开展灭火救援。

3、防火日常监督检查、双随机抽查和灭火熟悉调研时，必须开展实地拉动抽查，原则上在最不利点处拉动微型消防站。

六、医院、养老院等特殊场所的灭火和应急疏散预案

根据医疗机构消防安全标准化管理要求，医院和养老院针对不能自主疏散和行动能力弱的老人、病患等弱势群体，根据实际情况制定日间、夜间的应急疏散预案。应定期组织员工和承担有灭火、疏散等职责分工的相关人员熟悉灭火和应急疏散预案，通过预案演练，逐步修改完善。遇人员变动或其他情况，应及时修订单位灭火和应急疏散预案。

备注：人员密集场所是指公众聚集场所，医院的门诊楼、病房楼，学校的教学楼、图书馆、食堂和集体宿舍，养老院，福利院，托儿所，幼儿园，公共图书馆的阅览室，公共展览馆、博物馆的展示厅，劳动密集型企业的生产加工车间和员工集体宿舍，旅游、宗教活动场所等。（《消防法》第七十三条规定）

附件 5

(单位名称) 消防安全专项检查表

填表人:

填写日期:

检查项目	落实情况			问题描述
一、消防安全责任落实情况				
1.是否明确由法定代表人或主要负责人担任安全生产和消防安全第一责任人。	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 不涉及	
2.是否建立健全全员安全生产和消防责任制,明确各部门、科室的安全负责人,并履行相应责任和义务。	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 不涉及	
3.是否建立健全消防安全管理规章制度,定期落实消防安全例会、能力教育培训、消防档案管理、防火巡查检查、隐患整改等工作机制。	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 不涉及	
4.消防安全责任人、管理人、部门科室负责人及消防控制室值班员、消防设施操作维保人员、工程服务人员、护工、保安等外包服务机构人员是否履行岗位消防安全管理职责。	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 不涉及	
二、消防设施维护保养情况				
1.是否建立和实施消防设施日常维护保养制度,聘用消防技术服务机构定期落实消防设施维护保养和检测。	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 不涉及	
2.火灾自动报警系统、自动喷水灭火系统、消火栓系统、防排烟系统、防火卷帘、疏散指示标志、应急照明、应急广播等消防设施是否完好有效。	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 不涉及	
3.对防火巡查检查中发现的安全隐患和问题是否组织整改消除,并落实整改期间的安全保障措施。	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 不涉及	
三、安全疏散设施有效情况				
1.散通道、安全出口是否放置影响人员疏散的障碍物,是否被占用、堵塞、封闭。	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 不涉及	
2.常闭式防火门是否处于常闭状态。	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 不涉及	
3.门窗是否设置影响逃生和灭火救援的障碍物。	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 不涉及	
4.避难间是否被挪作他用。	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 不涉及	
5.公共区域或房间明显位置是否设置安全疏散指示图。	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 不涉及	
6.超过 2 层的人员住宿房间或者楼层明显位置内是否配备一定数量的防烟面罩、疏散用手电筒等辅助逃生器材。	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 不涉及	

四、实验室和易燃易爆危险品管理情况				
1.是否制定并实施实验室和易燃易爆危险品管理规章制度。	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 不涉及	
2.操作时是否远离易燃物品，不使用时是否关闭电源和相关设施。	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 不涉及	
五、建设工程施工改造情况				
1.限额以上建设工程是否按照规定取得施工许可，限额以下项目是否按规定进行备案。	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 不涉及	
2.是否存在未按照消防设计图纸、擅自改变消防设计施工。	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 不涉及	
3.是否存在违章搭建。	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 不涉及	
4.施工现场消防安全责任人、管理人，总承包单位、分包单位，项目经理等责任是否明确。	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 不涉及	
5.是否制定并组织实施消防安全管理制度、巡查检查制度。	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 不涉及	
6.施工人员是否进行消防安全教育培训。	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 不涉及	
7.装修施工现场是否明确划分施工区和非施工区。	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 不涉及	
8.进行电、气焊等明火作业的，是否按照规定落实动火审批和现场监护措施，特种工种人员是否持证上岗。	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 不涉及	
六、事故应急处置准备情况				
1.是否根据场所特点组建灭火救援、技术保障、应急疏散等应急处置团队。	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 不涉及	
2.是否结合老、弱、病、残、孕、幼等人员特点，制定针对性强的灭火和应急疏散预案，明确班次、各岗位人员及其报警、疏散和扑救初起火灾的职责。	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 不涉及	
3.是否配备相应的轮椅、担架等疏散工具，对无自理能力和行动不便的患者和老人逐一明确疏散救护人员。	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 不涉及	
4.是否按照规定频次组织灭火和应急疏散演练。	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 不涉及	
5.符合本市消防安全重点单位标准的，是否建立微型消防站，并定期进行培训和演练。	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 不涉及	

检查人：

联系电话：