

# 上海市普陀区发展和改革委员会文件

普发改综合〔2021〕1号

---

## 上海市普陀区发改委关于下达《普陀区 2020 年国民经济和社会发展规划执行情况与 2021 年国民经济和社会发展规划》的通知

区政府各委、办、局，各街道办事处、镇政府：

《普陀区 2020 年国民经济和社会发展规划执行情况与 2021 年国民经济和社会发展规划》已经普陀区第十六届人民代表大会第七次会议审议通过。现印发给你们，请认真按照执行。特此通知。

上海市普陀区发展和改革委员会

2021 年 1 月 25 日

# 普陀区 2020 年国民经济和社会发展规划执行情况与 2021 年国民经济和社会发展规划

## 一、2020 年国民经济和社会发展规划执行情况

2020 年是全面建成小康社会和“十三五”规划收官之年。面对新冠疫情冲击和国内外风险挑战明显上升的复杂局面，普陀区以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻落实党的十九大和十九届二中、三中、四中、五中全会和习近平总书记考察上海重要讲话精神，深入贯彻落实十一届市委九次、十次全会精神，坚持稳中求进工作总基调，统筹推进常态化疫情防控和社会经济发展，努力做到“两手抓、两手硬、两手赢”，扎实做好“六稳”工作、全面落实“六保”任务，着力推动高质量发展、创造高品质生活、实现高效能治理，持续提升城市能级和核心竞争力，完成了全年主要目标任务，“十三五”规划圆满收官。

表 1：2020 年普陀区国民经济和社会发展主要指标完成情况

类别	指标名称	年度目标	完成情况	责任部门
高质量发展	1、区级财政收入增长率	0.5%	0.51%	区财政局
	2、现代服务业区级税收增长率	8%	-7.31%	区商务委 区科委 区金融办 区文旅局
	3、外商直接投资实际到位金额增长率	3%	10.22%	区商务委 区投促办
	4、新增税收亿元楼	3 幢	3 幢	区投促办
	5、新增跨国公司地区总部数	2 家	6 家	区商务委 区投促办
	6、新增企业上市及挂牌数	5 家	5 家	区金融办
	7、新认定市级高新技术企业	43 家	63 家*	区科委
高品质生活	8、城镇登记失业人数	完成市下达 指标	完成	区人社局
	9、新（迁）建社区卫生服务站点	4 个	2 个	区卫健委
	10、新增养老床位	752 张	774 张	区民政局
	11、实施旧住房综合修缮改造	500 万平方 米	547 万平方 米	区房管局
高	12、区域平均降尘量	<4.3 吨/平方	4.10 吨/平方	区生态环

类别	指标名称	年度目标	完成情况	责任部门
效能治理		公里·月	公里·月	境局
	13、新增绿地面积	15 万平方米	15.38 万 平方米	区绿容局
	14、新增景观特色道路	10 条（段）	10 条（段）	区绿容局
	15、单位增加值综合能耗下降率	完成市下达 指标	完成	区发改委

注：1、标“\*”的指标数为预计数。2、受新冠疫情、减税降费等因素影响，现代服务业区级税收出现负增长。3、由于地块整体规划调整，胶州路、谈家渡路两个社区卫生服务站点取消建设，新（迁）建社区卫生服务站点完成 2 个。

## （一）建设提速，重点地区功能加快提升

**上海桃浦智创城：**核心区土地收储全面完成，4幅地块出让。5幅地块生态综合修复完成，土壤治理约84万方，约占启动量的74%，完成地下水修复24万方，约占启动量的60%。中央绿地二期形态初现。

**上海真如城市副中心：**全面完成核心区待出让地块拆房腾地，完成土地收储395亩，土地出让4幅。绿地缤纷城开业，高·尚领域地标大楼主体结构封顶，真如境项目有序推进。

**长寿、长风、长征“三长”地区：**新曹杨地区和曹家渡花鸟市场控规调整完成。大华政久地块顺利收储，波克城市、曹家渡花鸟市场、新曹杨交运地块出让。天安·千树西块竣工。中环中心“烂尾楼”爆破拆除。

### 专栏 1：重点地区开发建设情况

类别	重点项目建设
上海桃浦智创城	<ul style="list-style-type: none"><li>● 获评国家三星级绿色生态城区规划设计标识。开展上海市三星级绿色生态城区试点。</li><li>● 603 染化八厂地块完成污染治理，启动建设。</li><li>● E4 地块新金环 88 商务项目启动建设。</li><li>● 604 英雄天地新建项目 A 坑大底板完工。</li><li>● 605 项目一期内装基本完成。</li><li>● 综合管廊一期全线结构贯通。</li><li>● 武威路改扩建工程正式通车，常和路地道结构贯通。</li></ul>

类别	重点项目建设
上海真如 城市副中心	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 真如境项目住宅一期外立面完成 70%，二期抹灰完成 90%，三期外立面完成 80%。</li> <li>● 武宁路 X6-01 地块办公楼项目桩基工程完成 94%。</li> <li>● E1、E2 地块地下公共通道最美车站项目结构施工完成 50%。</li> <li>● 三源路 110kV 变电站项目完成主体结构施工。</li> <li>● 237 坊地块开展招商洽谈。</li> </ul>
长寿、长风、 长征“三长” 地区	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 上海少年儿童图书馆配套工程项目开工。</li> <li>● 长风 4C 北（闻天下创新中心）项目主体结构封顶。</li> <li>● 长风 8 号西南文化设施项目地下室结构完工。</li> <li>● 中海汇德里首批次楼栋精装施工，二批次楼栋结构施工。</li> <li>● 长寿社区 D5-1 商办楼（鸿寿坊）项目桩基和围护工程施工。</li> <li>● 锦绣里北块商办楼地下结构施工。</li> <li>● 长寿社区 D5-6 地块商办楼（金旭广场）幕墙、机电安装以及装修工程施工。</li> <li>● 合利坊四期商品住宅项目 1、2、7 号楼主体结构完工。</li> <li>● 新湖明珠城三期商品住宅项目北坑地上主体结构施工，南坑地下主体结构施工。</li> </ul>

## （二）结构调整，经济转型发展取得积极成效

经济运行总体平稳。妥善应对新冠疫情、贸易摩擦对经济的影响，经济运行逐季向好，主要指标逐步回暖。区级财政收入完成

110.63 亿元，同比增长 0.51%，其中，区级税收完成 95 亿元，同比增长 5.55%。固定资产投资同比增长 16.9%，继续保持较快增长。楼宇效能稳步提升，税收亿元楼达 26 幢，较上年增加 3 幢。

**科技创新能力稳步提高。**中以（上海）创新园被纳入全市特色产业园区之一，规划展示馆、路演中心、服务中心、综合楼、办公房全部投入运营，32 家中以企业、机构、项目入驻。上海清华国际创新中心建设加快推进，云上科创、可信交易等 8 个实验室及清华大学区域发展研究院设立，一批清华系创新团队和冠互医疗、卓科医疗等关联企业落地。推动两大功能型平台发挥溢出带动作用，机器人平台累计主导制定 14 项国家标准，引进越申机器人、弓矢机器人等高科技企业，工控平台“面向重大工业装备核心控制软件的安全可信保障技术及应用”项目摘得上海市科技进步特等奖。

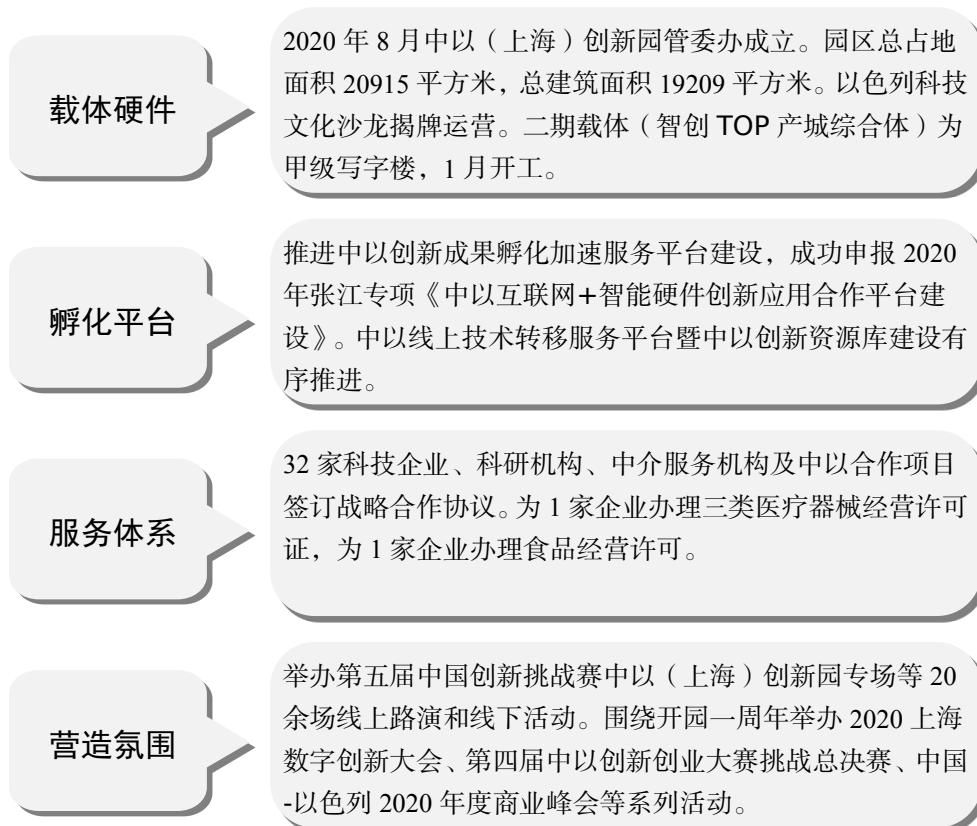


图 1：中以（上海）创新园建设加快推进

**产业结构持续优化。**第三产业增加值占比预计超过 91%，较上年提高近 2 个百分点。智能软件、研发服务、科技金融、生命健康四大重点培育产业能级逐步提升，占区级税收比重近 22%。招商引资成效显著，引进 5 个年税收亿元级项目、50 余个年税收千万元级项目，360 华东大安全总部、阿里数字农业供应链、京东智联云等一批符合产业导向的优质企业逐步集聚。“五五购物节”和“消费促进月”等活动成效显著。

**开放型经济加快发展。**外商直接投资实际到位金额逆势增长，完成 12.05 亿美元，同比增长 10.22%。总部经济取得积极进展，新增润家、洛帝牢、中瑞检验、博马努瓦等 6 家跨国公司地区总部，全区外资总部达 24 家。对接服务第三届进口博览会，交易分团意向成交金额同比增长 19%。

**营商环境进一步优化。**全力推动减税降费、《上海市全力防控疫情支持服务企业平稳健康发展若干政策措施》等政策落地兑现，制定出台《普陀区关于支持中小企业共抗疫情共渡难关的十二条措施》《普陀区关于进一步支持服务企业平稳健康发展的九条措施》，支持企业复产达产。推动政务事项进“一网”，“一网通办”普陀频道公共服务事项接入数 1046 项，中心城区排名第一。围绕“高效办成一件事”，推出 22 件办件频率高、企业关注的“一件事”，中心城区排名第一。强化政务服务大厅管理，无差别“综合窗口”受理事项 585 项。建立“普会贷·信易贷”中小企业融资服务平台，利用公共信息数据为企业增信。增发“人才优享卡” 35 张，累计发放 172 张。出台新一轮“3+5+X”产业政策体系，发布区优化营商环境改革举措 3.0 版。

## **专栏 2：优化营商环境进展情况**



- **打造“靠普办”服务品牌：**区级移动端政务服务旗舰店“靠普办”在全市率先实现“随申办”APP、微信、支付宝小程序三端输出。
- **探索“无人干预自动审批”：**“公共卫生许可证注销”从原来 6 个工作日变为网上直接办结。实现所有社区事务受理中心开设自助服务区域，布设综合自助终端 15 台，服务万余人次。
- **落实“两个免于提交”：**2117 个材料实现免于提交，全区政务服务窗口实现电子证照调用。
- **举办政务服务“网办季”活动：**引导企业和群众养成网上办理的习惯。

### **（三）以人为本，民生保障服务体系日臻完善**

**精准施策做好疫情防控。**累计报告新型冠状病毒肺炎确诊病例 49 例，其中，境内 15 例，境外输入 34 例，待排查疑似病例 0 例。强化联防联控和群防群控，接收入境人员 2.3 万余人。完成 114.56 万户次口罩预约，27 名医务人员驰援武汉。加强秋冬季新冠肺炎疫情风险监测，建立区域传染病筛查网络，完成区属 3 家定点医院发热门诊、11 家社区发热哨点诊室标准化建设。提高核酸检测能力，3 家区属综合性医疗机构 PCR 实验室完成升级改造，区属采样点达到 6 个。组织落实新冠病毒疫苗应急接种。

**养老服务供给持续扩大。**新增养老床位 774 张，改建 118 张认知障碍照护床位。完成 5 家社区综合为老服务中心、5 家社区老年人日间服务中心、50 个养老顾问点、6 个标准化老年活动室、14 家老年助餐点建设。长护险试点深入推进，完成 6 家机构长护险定点服务申报，受理长护险申请 2.3 万人次，开展居家护理服务 550.83 万人次。

“三旧换三新”成效显著。全面完成二级旧里以下房屋征收和无卫生设施房屋改造。旧住房综合修缮改造新开工 547 万平方米、完成 469 万平方米，旧住房成套改造新开工 10.07 万平方米、完成 2.6 万平方米。多渠道筹措租赁住房，筹集租赁住房 4081 套，代理经租房 4738 套。

### 专栏 3：“三旧换三新”进展情况

类别	重点项目建设
旧区改造	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 完成沪太路 682 弄、西张家宅等 5 个旧改和公益性地块、东新村四期北块等 4 个扫尾地块、长寿路 505 弄 5 号等 11 个无卫生设施改造地块的 100% 签约。</li> </ul>
旧住房综合 修缮改造	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 13 栋高层和售后公房增配或改造消防设施。</li> <li>● 建立“区—街镇—居民区”纵向三级和中、东、西横向“三片区”的实体化管理体系，制定住宅修缮设计、监管工作导则。</li> </ul>
旧住房成套 改造	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 将“串联”式流程再造为规划、街道、房管、西部条线“四线并行”的“并联”式流程，使项目前期手续办理时间大幅缩短。</li> </ul>

就业服务体系不断完善。城镇登记失业人数 8506 人，低于市下达指标数，帮助长期失业青年实现就业创业 578 人，帮扶引领成功创业 702 人，认定并安置就业困难人员 2556 人，为 25142 家企业发放失业保险稳岗资金，向 238 家企业发放一次性重点企业、困难行业稳就业补贴，惠及 19069 人。推动救助工作从“人找政策”到“政策到人”，各类救助支出 3.5 亿元。

社会事业全面协调发展。教育高质量发展有序推进。义务教育阶段学校招生改革稳妥实施。新增 5 个公办托班、8 个社会办托育机构，实现 10 个街镇普惠性托育点全覆盖。扩大优质教育资源供给，华东师大二附中普陀校区正式开办，上音安师获

评市特色高中，建立梅陇教育集团。获评教育部“基于教学改革、融合信息技术的新型教与学模式”实验区。“健康普陀”建设成效显著。启动实施第五轮加强公共卫生体系建设三年行动计划。推进“医疗付费一件事”，全区医疗机构实现全覆盖“信用就医、无感支付”。新建智慧健康驿站 2 个，实现街镇全覆盖。区中心医院成为全市首批区域性医疗中心。文体事业稳步发展。完成区图书馆、区少儿图书馆功能提升和整体更新。新改建 11 条市民健身步道、5 片智能化市民篮球场、55 处市民益智健身苑点，实现健身步道“一居一道”全覆盖。



## 教育

- 在全市率先开展培训机构预付费监管。
- 2 个幼儿园通过市示范园创建评审。
- 8 名教师获评市特级教师，16 名教师在市中小学中青年教师教学评选活动中获奖。
- 1 个案例获教育部中小学德育工作典型案例，11 所学校被评为市家庭教育示范校，14 所学校分获全国青少年校园篮球、排球、冰雪体育传统特色学校。



## 卫生

- 万里社区卫生服务中心、普陀区中心医院急诊综合楼、桃浦老年护理院建设有序推进。
- 常住居民家庭医生签约数达 44.48 万，签约率 36.69%。重点人群签约数 25.21 万，签约率 72.21%。
- “上海普陀健康”公众号开设普通门诊预约科室 386 个，专家医生 775 人，预约挂号约 117.71 万人次。



## 文旅

- 举办 2020 苏州河文化艺术节暨上海旅游节“苏河水岸”系列活动。
- “沪西故事”“大隐于市”2 条旅游线路入选全市 TOP20 微旅行线路。
- 头部喜剧企业开心麻花上海总部、SMG 创意视频基地落户。
- 举办 2020 年上海市国际电影电视节互联网影视峰会、2020 中国声音大会和电竞上海全民锦标赛。



## 体育

- 举办第十七届上海苏州河城市龙舟邀请赛、2020 上海 10 公里精英赛、2020 “中以（上海）创新园杯”业余围棋大赛。开展 2020 年“约战普陀”系列挑战赛，参与人数 6000 余人。
- 本市最大规模户外篮球场中环篮球公园开工。
- 桃浦中央绿地二期地下体育空间普陀区冰上运动中心完成土建。

## 图 2：社会事业进展情况

### （四）加强统筹，城区发展品质显著提升

基础设施建设加快推进。轨交 15 号线普陀段完工，云岭西排水系统投入使用，轨交 14 号线、武宁路快速化改建等市级重大工程项目顺利推进。3 条新改建道路建成通车，2 条区区对接道路基本建成。苏州河普陀段 21 公里基本贯通，岸线公园加快建设。完成 9 处港湾式车站改造，建成 13 个停车资源共享利用项目、695 个共享泊位、477 个公共电动汽车充电桩。

### 专栏 4：城市基础设施建设情况

主要领域	主要进展
重大工程 项目	<ul style="list-style-type: none"><li>● <b>苏州河景观提升工程</b>：知音苑段、武宁路桥-宝成桥段等岸线基本完工，剩余岸线全力推进。</li><li>● <b>架空线入地及合杆整治工程</b>：完成铜川路、光复西路等 7 公里架空线及合杆整治。</li></ul>
城市基础 设施	<ul style="list-style-type: none"><li>● <b>区区对接道路</b>：桃浦西路、真光路基本建成，金昌路-交通路加快建设。</li><li>● <b>新改建道路</b>：武威路、南郑路、三源路建成通车。</li><li>● <b>市府实事项目</b>：花家浜路、万镇路、洛川路 3 个积水点改善工程完工，梅川路积水点改善工程开工。</li><li>● <b>景观道路工程</b>：武宁路、长寿路以及 21 条景观道路建设稳步推进。</li></ul>

城市精细化管理全面加强。城区运行“一网统管”能力提升，积极对接市级系统，完成区、街镇城运平台部署，累计接入 1.6 万路监控探头和 11 万个物联设备。全面启动重点场所智能安防建设，完成所有小区智能微卡口建设，实现宾旅馆、网吧、浴场等重点场所监控全覆盖。区“1+10”大屏展示项目<sup>1</sup>和管理平台建成。

<sup>1</sup> 1 个区级大屏+10 个街镇大屏。

**环境综合治理成效显著。**推进无证建筑库销项，拆除库内违建 16.68 万平方米，完成销项 349 处。推动垃圾分类工作向常态化转变，持续完善生活垃圾分类投放全程体系，疫情防控生活垃圾实行“专人、专车、专运、专处”管理。启动“墙根到墙根”精细化保洁模式。

**生态环境质量持续改善。**全面完成第七轮环保三年行动计划。环境空气质量优良率为 88.8%，区域降尘量控制在 4.1 吨/平方公里·月。稳步落实河长制，全面消除黑臭水体和劣 V 类水体。新建绿地 15.38 万平方米、绿道 7.15 公里、立体绿化 4.08 万平方米。金泸绿地二期、彩丘园、绿杨园等街心花园建成开放。成功创建 2 条市级林荫道，累计达 27 条。

**社会治理水平稳步提高。**聚焦“美丽街区”“美丽家园”“美丽楼组”，积极推动社区街区改造，黄陵路美丽街区成为微更新典型案例。网格化管理方式持续完善，网格化综合管理服务片区由 25 个增加至 29 个，年度综合考评全市排名前二。全力以赴做好全国文明城区创建、国家卫生区复查迎检冲刺，推进市域社会治理现代化试点。

**城市运行安全有序平稳。**继续深化“3061”安全体系<sup>2</sup>建设，开展安全生产巡查和专项督查。加强食品、药品、化妆品、医疗器械、特种设备等的闭环管理，强化对进口冷链食品、校园食品等重点领域食品安全检查，509 家餐饮单位安装“明厨亮灶”设施，学校食堂 100% 向公众展示。打防成效稳步提升，刑事案

---

<sup>2</sup> 以区安全生产委员会 30 个部门、单位和街镇为安全生产监管责任主体，以建筑、消防、特种设备、危险化学品、道路交通和人员密集场所 6 大安全生产领域为重点监管对象，建立健全一个包括综合协调、风险评估、挂牌督办、责任考核机制为主要内容的工作平台，全面构建完善横向到边、纵向到底、边界清晰、责任明确的安全生产责任体系。

件立案数和 110 报警数分别同比下降 43.5%、24.8%，其中盗窃类 110 降幅达 54.8%，排名全市第一，93%的小区实现入户盗窃“零发案”。实施 105 个小区的全封闭改造。

### **（五）步伐坚定，改革创新成效进一步增强**

**政府服务效能全面提升。**在 2019 年全国县级政府透明度指数测评中名列第一，连续 6 年在市政务公开考核中名列第一。举办 4 次“政府开放日”活动。进一步提高行政机关负责人出庭应诉率。新建 14 家公共法律服务客厅。精心编制区“十四五”规划，形成区“十四五”规划纲要和 27 个专项规划、13 个区域规划、1 个空间规划。开展第七次全国人口普查。

**国资国企改革全面深化。**支持区属国企落实房租减免政策，累计减免房租 1.4 亿元，涉及承租面积 69 万平方米，惠及承租户 1900 余户。完善国资监管政策体系，制定国资监管职能清单。推进长风公司集团化改革，深化科投公司改革。

2020 年，在复杂严峻的宏观环境下，普陀区经济社会总体平稳，全区 76 个经济社会发展重点建设项目顺利推进。同时制约当前经济发展的不稳定因素依然存在：**一是**经济综合实力有待提升，经济密度和发展能级还不够高，四大重点培育产业尚未形成有效支撑。**二是**城区规划建设管理工作需进一步加强统筹，旧住房成套改造任务依然艰巨，城市安全还存在盲点隐患，社会治理和城区管理还不够精细高效，社会力量参与度不高。**三是**民生服务供需矛盾依然存在，优质医疗、养老等公共服务还有缺口，多领域、多层次公共服务供给需有效扩大。

## **二、2021 年国民经济和社会发展主要目标与任务**

今年是我国现代化建设进程中具有特殊重要性的一年，是中国共产党成立 100 周年，是实施“十四五”规划的开局之年。普陀区将以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的十九大和十九届二中、三中、四中、五中全会精神，深入学习贯彻习近平总书记考察上海重要讲话和在浦东开发开放 30 周年庆祝大会上重要讲话精神，按照中央经济工作会议和十一届市委十次全会和十届区委十次全会部署要求，坚持稳中求进工作总基调，立足新发展阶段，贯彻新发展理念，服务新发展格局，以推动高质量发展、创造高品质生活、实现高效能治理为目标导向，以服务上海推进浦东高水平改革开放和三项新的重大任务、强化“四大功能”、深化“五个中心”建设为战略牵引，以推动城区数字化转型、提升城区能级和核心竞争力为主攻方向，以深化供给侧结构性改革、扩大高水平开放为根本动力，坚持系统观念，巩固拓展疫情防控和经济社会发展成果，更好统筹发展和安全，扎实做好“六稳”工作、全面落实“六保”任务，确保经济持续健康发展和社会大局稳定，确保“十四五”开好局，以优异成绩庆祝建党 100 周年。

根据上述要求，与“十四五”规划目标保持衔接，建议 2021 年经济社会发展主要目标从高质量发展、高品质生活、高效能治理三个方面提出共 17 项指标（详见表 2）：

**表 2：普陀区 2021 年国民经济和社会发展主要指标**

类别	指标名称	年度目标	指标属性	责任部门
高质	1、地区生产总值增长率	与市保持同步	△	区发改委
	2、区级财政收入增长率	6%以上	△	区财政局

类别	指标名称	年度目标	指标属性	责任部门
量发展	3、“四大”重点培育产业占区级税收比重	提升4个百分点	△	区科委 区金融办 区商务委
	4、外商直接投资实际到位金额增长率	3%	△	区商务委 区投促办
	5、新增税收亿元楼	3幢	△	区投促办
	6、新增跨国公司地区总部数	3家	△	区商务委 区投促办
	7、新增企业上市数	2家	△	区金融办
	8、新认定市级高新技术企业	30家	△	区科委
高品质生活	9、城镇登记失业人数	完成市下达 指标	△	区人社局
	10、新（迁）建社区卫生服务站	2个	△	区卫健委
	11、新增养老床位	500张	△	区民政局
	12、实施旧住房成套改造	10万平方米	☆	区房管局
高效能治理	13、空气质量优良率（AQI）	80%以上	☆	区生态环境局
	14、新增绿地面积	15万平方米	☆	区绿容局
	15、新增景观特色道路	10条（段）	☆	区绿容局
	16、主要河道水质断面优于Ⅲ类水体比例	50%	☆	区建管委 区生态环境局
	17、单位增加值综合能耗下降率	完成市下达 指标	☆	区发改委

注：标△号的表示预期性指标，共11个，标☆号的表示约束性指标，共6个。

### （一）创新引领，推动新旧动能加速转换

推动中以（上海）创新园和上海清华国际创新中心建设。

中以（上海）创新园围绕打造“宜创、宜业、宜居的国际创新合



作示范区”目标，加快园区二期载体和基础设施建设。加快推进“中以创新成果孵化加速服务”“中以互联网+智能硬件创新应用合作”等平台建设，促进技术、资本、产业、人才等要素有效对接。推进上海清华国际创新中心建设，打造“长三角云上科创平台”品牌。启动成立空天技术和集成电路 2 个研究所，加快实验室后续建设，参与打造长三角协同创新网络。推进清华大学区域发展研究院和亚洲大学联盟创业中心建设，打造国际一流的专业智库和国际交流中心。

**着力提升科创策源能力。**不断增强上海市机器人研发与转化功能型平台和工业控制系统安全创新功能型平台功能。机器人平台牵头发布可靠性和智能化相关团体标准 5 项，推进机器人电气可靠性平台、机械可靠性平台、未来机器人国际创新中心建设。依托机器人研发与转化功能型平台搭建协同创新体系，推动长三角机器人平台产业创新联盟发展。工控平台 CNAS 实验室<sup>3</sup>及“长三角区域离散制造业工业互联网安全公共服务平台”通过国家验收。加强科技企业梯度培育，辅导潜力企业申报“互联网+”、市和区科技小巨人等科技项目，推动更多优质企业在科创板上市。

**主动融入长三角一体化发展。**积极对接沿线城市、商会企业，召开“主动对接长三角，构建 G2 创新轴”大会。依托上海联交所，提升长三角资本要素市场服务能级，推动长三角产权市场一体化和长江流域产权交易共同市场建设。支持上海联交所

---

<sup>3</sup>经中国合格评定国家认可委员会（China National Accreditation Service for Conformity Assessment, 简称“CNAS”）认证的实验室，表示该实验室有能力开展相应的合格评定活动，且其合格评定活动的权威性得到认证。

与金融资产、知识产权、非公交易和公共资源等多平台合作。

## （二）聚焦产业，推动经济高质量发展再上新台阶

坚持产业立区，提升四大重点培育产业贡献度、显示度。实施四大重点培育产业“411 倍增计划”<sup>4</sup>，当年四大重点培育产业区税占比提升 4 个百分点，达到 26%。其中，智能软件产业，积极推动 5G 精品区、工业互联网安全产业示范区建设，争取“国家工业信息安全创新中心”在普陀区设立华东分中心。推进 360 华东大安全总部、国际数字安全与生态运营中心等项目建设。研发服务产业，推动企业与高校院所深度合作，促进产学研协同发展，努力实现从研发优势向产业优势转变。做好蜂耘网络、闻泰信息等潜力企业培育。科技金融产业，加快平台、基金、专业服务机构和优质企业集聚，全力推进国华兴益等一批优质项目落地，在融资租赁、资产管理、商业保理等细分领域形成特色优势。生命健康产业，加快构建集高端医疗器械、医药流通与销售、数字医疗及健康服务、医药及生物基础研究等于一体的生命健康全产业链，打造生命健康“一基地三中心”<sup>5</sup>。

加快发展数字经济新业态。大力发展数字经济，努力在数字产业发展、数字应用示范等领域形成特色亮点。加快落实《普陀区支持新基建和在线新经济发展的实施意见》。以新一代信息技术、生物技术、新材料等产业为重点，加快培育数字经济新业态。积极培育互联网影视、游戏电竞、音视频、直播、广告创意等文化创意产业，加快 SMG 创意视频基地建设。支持传统商贸业数字化转型，向无人零售、直播电商、社群电商等新

<sup>4</sup> 四大重点培育产业每个产业税收占比每年提高一个百分点，到“十四五”末占比合计达到 40%。

<sup>5</sup> 环同济大学医学院生命健康总部基地、高端医学创新中心、医药资源配置中心、数字医疗服务中心。

零售模式转变，新增首店 10 家。

**着力打造高水平营商环境。**积极落实国家、上海市优化营商环境工作要求，出台普陀区优化营商环境 4.0 版。做好企业服务“金牌店小二”，以“四到”换“四心”<sup>6</sup>，有力诠释“人靠谱，事办妥”的普陀营商环境。复制“特斯拉”速度，推动建设工程领域审批审查中心实体化。优化升级“普会贷·信易贷”企业融资服务平台，打造“一站式金融超市”。推进全国社会信用体系建设示范城区创建。

**构建全域、全力、全员的“大招商”格局。**进一步构建全区“一盘棋”招商大格局，建立开放合作的招商网络，不断深化与市、区相关部门、中介机构、行业协会、地区商会合作，丰富项目来源，提升推介实效。在招商引资项目调度会基础上，进一步完善项目专班机制，全力推动东方雨虹等重点项目落地产税。着力提高经济密度，盘活一批存量楼宇资源，引进专业策划运营机构和团队二次招商，新增税收亿元楼 3 幢。

**提升开放经济水平。**主动融入国家“一带一路”倡议，对接落实市“扩大开放 100 条”、新一轮服务业扩大开放若干措施等对外开放政策。坚持引进来和走出去并重，形成全球化招商机制，完善外商投资环境，深化与海内外知名商会、协会、专业机构协作，吸引更多优质外资项目，积极支持企业对外投资和开展跨国经营。新增跨国公司地区总部 3 家，外商直接投资实际到位金额增长 3%。放大进博会等重大展会活动溢出效应，立足国际视野开展高质量招商，集聚一批成长性好、未来可期的重点项目。

### **（三）加快步伐，推动“一带一心一城”功能凸显**

---

<sup>6</sup> 以“不叫不到、随叫随到、服务周到、说到做到”的“四到”金牌店小二服务，真正让企业办事更省心、经营更放心、发展更顺心、扎根更安心。

**苏河（长寿、长风、长征）水岸经济发展带：**以重点项目建设为抓手，打响“苏河之冠”品牌。**长寿地区**完成金旭广场、上海城市名人酒店建设，推动天安·千树东块、鸿寿坊、锦绣里北块有序施工。**长风地区**完成长风9号东、化工研究院北区规划调整。推动长风9号东等地块出让。开展同普路北侧地块方案设计。完成上海少年儿童图书馆、闻天下创新中心等项目建设。推进长风10号南、8号西南文化项目施工。**长征地区**开展北新泾地块规划调整，推动新曹杨地区转型升级。中信泰富科技财富广场竣工。交运真北转型地块、波克城市互联网研发应用中心、宝能西上海中心开工。360华东大安全总部项目完成方案设计并启动建设。

**上海真如城市副中心：**推进真如地区教育设施规划调整、铜川水产市场板块国际方案征集。开展暨南大学旧址保护利用、真如地区燃气专项规划研究。完成237坊、F04-01等地块出让。推进真如境项目建设，住宅竣工交付。高·尚领域基本竣工，同步开展招商。

**上海桃浦智创城：**开展大桃浦规划研究，形成区域联动发展布局。积极推动拓展区整体土地收储计划落地。全力推进租赁住宅建设。力争完成核心区具备条件地块生态综合修复。推进桃浦中央绿地景观建设。常和路一季度建成通车，启动绿兰路等道路建设。启动分布式能源站建设。加快智创TOP、119地块、E4地块等项目建设。建设政府引导、市场参与的前沿技术创新中心。

#### **（四）以人为本，推动居民幸福指数持续提升**

**着力优化就业创业环境。**落实政府促进就业工作主体责任，全力稳就业保就业。进一步完善促进就业、人才引进等政策措施，实施鼓励创业带动就业专项行动计划。精准帮扶青年大学生、就业困难人员等重点群体就业，落实各项就业创业服务措施。完善多层次职业技能培训体系，推进企业职工职业技能培训、新型学徒制等培训。依托行业龙头企业，探索实施“产业+技能”的品牌路径，提升技能人才培养与产业发展契合度。

**着力提升养老服务保障能力。**完成上海城投养老院建设。协调推动中国太保等项目建设。加强社区养老服务设施建设，新建2家社区综合为老服务中心、2家社区老年人日间服务中心、4个标准化老年活动室、10个社区睦邻点、50个居村委养老顾问点。推进养老机构与社区卫生服务中心签约项目落实落细。继续深化长护险试点，推动商保机构参与经办服务。

**推动教育高质量发展。**启动实施普陀区托育服务三年行动计划（2021-2023年），多途径满足托育服务需求，新增7个普惠性托育服务点。深化教育教学改革，迎接全国义务教育优质均衡发展区创建评估，推进高中新课程新教材实施。落实中考改革。推进紧密型集团化办学，争创市示范性学区集团。加快推进华东师大二附中普陀校区、中福会托儿所托幼一体化等项目，不断优化教育资源布局。推进产教融合，培育4个以上市级产教融合型企业。争创市学习型城区。

**持续推进“健康普陀”建设。**完善西部区域性医疗中心建设规划，启动普陀献血屋迁建和区疾控中心标准化建设，推进区红十字老年护理院、区康复医院建设。推进石泉、甘泉社区卫生

生服务中心迁建改建，做好新一轮社区卫生服务中心（站）标准化建设。聚焦学科能力建设，打造区级临床优势学科、特色专科（专病）品牌。逐步打造高品质的医疗健康服务。

**积极推进文体事业发展。**加快推进中海剧场、SMG 创意视频基地、区职工文体活动中心建设。形成桃浦文化艺术中心建设方案。聚焦庆祝建党 100 周年主题，举办一本书、一部剧、一个展览、一个项目、一台大型文艺演出“五个一”活动。完成顾正红纪念馆整体改造提升。持续办好 2021 年苏州河文化艺术节暨上海旅游节“苏河水岸”系列活动、中国声音大会等，扩大“苏河水岸”文旅品牌影响力和知名度。继续办好 2021 年上海苏州河城市龙舟国际邀请赛、上海国际 10 公里精英赛、全国桥牌锦标赛等三大品牌赛事，提升“约战普陀”赛事能级。

**切实加强住房保障。**按照“应保尽保”原则，继续稳步推进廉租住房常态化申请供应。扩大共有产权保障住房政策受益面，解决更多居民的住房困难问题。精准对接园区和企业，做好公共租赁住房保障。建立不同类型小区物业费调价机制，提升物业企业管理和服务水平。

### **（五）精细治理，推动城区环境品质有效改善**

**深入推进“一网统管”。**全力推进区大数据平台建设，完成 8 个关键子系统的建设、部署、集成，打通市区两级数据共享交换通道。不断优化完善“智联普陀”3.0 版建设。推动城市运行数字化转型，开展首批应用场景征集和落地。围绕已开发的 46 类应用场景、34 项处置流程，加大前端感知终端覆盖密度，丰富城市管理应用场景，强化实战应用，加快形成跨部门、跨层级、

跨区域运行体系。12345 市民热线实现按时办结率 100%。

**守牢城市安全底线。**慎终如始做好常态化疫情防控，加强应急物资储备和保障。完善“3061”责任体系，进一步细化明责、履责、巡查、考核、奖惩等制度安排，深入推进《地方党政领导干部安全生产责任制规定》落细落实，全面推进安全生产三年行动计划。开展国家安全发展示范城市创建活动。以智能视频监控建设为重点持续做好智能安防建设。构建网上网下一体化治安防控体系，营造安全健康的网络环境。落实社区矫正（包括安置帮教）相关工作。

**切实提高城区环境品质。**全面启动第八轮环保三年行动计划。编制《市清洁空气行动计划普陀区 2021 年任务清单》，推进实施清洁空气行动计划。新建绿地 15 万平方米，绿道 6 公里，立体绿化 1 万平方米。全面完成长风 6A 绿地和景观人行桥建设。推动曹杨路等 10 条（段）景观道路建设。持续巩固上海市生活垃圾分类示范区创建成果，不断提高垃圾分类准确性和资源化利用水平。

**开展城市更新行动，实施“蓝网绿脉橙圈”提升计划。**落实“蓝线水网·岸线生境”提升计划，积极落实属地河长管理责任，提高水质优 III 类比例。完成苏州河岸线公园一期、二期建设。让绿色走进城区，让城区融进绿色，实施绿色普陀“点线面”工程，兼顾“风貌感”与“烟火气”，实施绿化景观、建筑立面、店招店牌等要素特色化、差异化改造。实施就近宜居生活圈（橙圈）修补计划，深化 29 个网格化管理服务片区功能，为居住片区人群提供更加完善的公共服务。继续抓好无违建街镇（居村）创

建。实施老旧小区再提升计划，坚持“成片区、整街区、大社区”的修缮改造理念，开展更高水平的居住品质“提升类”修缮改造，对房屋内楼道、小区环境等方面进行整体性、综合性、精品化打造。新开工 10 万平方米成套改造。实施一批既有住宅加装电梯。

**加快基础设施建设。**实现轨交 15 号线通车，继续推进轨交 14 号线、武宁路快速化改建、北横通道等重大工程项目建设。力争建成连亮路等 3 条新改建道路。加快启动绿兰路、广至路等道路建设。推进梅川路等道路积水点改善及大修工程。启动曹杨路等架空线入地项目。多举措缓解区域停车难问题，持续推进电动汽车充电桩建设，开展住宅小区停车综合治理。

**加强社会治理创新。**落实《普陀区关于进一步提升社区治理规范化精细化水平的三年行动方案（2020-2022 年）》。以“善美普陀-同心家园”建设为抓手，打造人人有责、人人尽责、人人享有的社会治理共同体。继续深化党建引领住宅小区综合治理，持续做好“六个一批”工作。统筹推进“美丽家园”“美丽街区”“美丽楼组”建设，打造曹杨城市更新改造示范区市级试点项目。对电动车违规充电、楼道堆物等开展常态长效整治。统筹街区更新、风貌保护、精细管理，让“老街区”焕发“新活力”。做好居村委会换届选举，增强居民区书记和社区工作者队伍能力。探索建立矛盾纠纷分类研判、分级预警、分层响应三项工作机制。更高水平开展全国文明城区创建。

#### **（六）优化服务，推动各领域改革不断深入**

**深入推进“一网通办”。**出台《上海市普陀区“一网通办”平台



运行管理暂行办法》，全面提升在线办理率、全程网办率。拓展“高效办成一件事”和“无人干预自动办理”的覆盖面。开展行政服务中心无差别受理系统升级改造，拓展“AI+一网通办”的领域和深度。持续优化区政务服务中心的标准化建设和“好差评”管理，提高窗口服务质量和效率。继续推进“证照分离”改革和审批制度改革。

**深化国资国企改革。**强化国企主业发展战略，推动区属国企进一步聚焦重点地区建设、重点产业培育和民生事业保障。整合盘活国有存量资产，积极布局区域核心资源。聚焦体制机制创新，优化考核激励机制，鼓励和激发企业创新积极性。聚焦业务模式创新，推进企业转型发展。聚焦产品创新，顺应数字化、网络化、智能化发展趋势，助力区管企业核心竞争力提升。进一步完善国资监管政策体系，补短板、强弱项，提高国资监管效能。

**加强政府自身建设。**积极构建职责明确、依法行政的政府治理体系，提高政府服务效率和治理公信力，推进严格规范公正文明执法，争创法治政府示范区。完成行政复议体制改革，提升行政机关负责人出庭应诉率。认真落实政务公开要求，全面推进政务公开标准化目录的应用。拓展更加丰富多样的政民互动和公众参与形式，实现政务服务与政务公开的深度融合。加强国防和双拥工作，完善退役军人服务保障系统建设。

### **三、2021年普陀区经济社会发展建设项目安排**

2021年经济社会发展建设项目的安排原则：**一是推进重点**

**地区高质量发展。**高起点、高标准、高质量推进苏河（长寿、长风、长征）水岸经济发展带、上海真如城市副中心、上海桃浦智创城市建设，力争早出形象、快出功能、多出效益。**二是提高人民生活品质。**加快补齐民生短板弱项，继续保持对教育、卫生、住房改善等基本民生建设项目的投入，使人民获得感、幸福感、安全感更加充实、更有保障、更可持续。**三是实现城区高效能治理。**坚持以人为本、安全为先、管建并重、精细智能，深化落实政务服务“一网通办”，全面推进城市运行“一网统管”，以绣花般功夫推进城市管理精细化。**四是统筹财政资金投入效率。**综合考量项目建设条件及建设进度，统筹安排财政资金使用，优先保障结转项目建设，确保项目顺利推进，充分发挥财政资金的投资效益。

2021 年安排经济社会发展重点建设项目 81 个，包括市政基础设施类项目 17 个、民生保障类项目 16 个、公共服务类项目 4 个、功能性项目 31 个、住宅类项目 13 个；其中结转在建项目 43 个、新开建设项目 38 个。

附件 1：2021 年普陀区经济社会发展建设项目安排

## 附件 1

## 2021 年普陀区经济社会发展建设项目安排

序号	项目名称	年度工作目标				责任单位	建设单位
		一季度	二季度	三季度	四季度		
<b>一、结转建设项目</b>							
1	南郑路（宁川路～规划兰田路）新建工程	*	*	*	○	区建管委	区市政水务工程建设中心
2	绿棠路（金昌路～真南路）道路辟通	*	*	*	○	区建管委	区市政水务工程建设中心
★3	东新支路（光复西路～凯旋北路）道路改建	*	*	*	*	区建管委	上海市市政工程处
★4	光复西路架空线入地和合杆整治(武宁路～宝成桥、华东政法大学-武宁路、宝成桥-光新路、大渡河路～凯旋北路)	*	*	*	○	区建管委	区市政水务工程建设中心
5	宜昌路（苏州河-昌化路）架空线入地及合杆整治工程	*	*	*	*	区建管委	区市政水务工程建设中心
6	江宁路（江宁路桥-安远路）通信架空线入地及道路配套工程	*	*	*	○	区建管委	区市政水务工程建设中心
7	中山北路（金沙江路～光复西路）架空线入地和合杆整治	*	*	*	○	区建管委	区市政水务工程建设中心
★8	曹杨路(桃浦路～光复西路)架空线入地和合杆整治	*	*	*	*	区建管委	区市政水务工程建设中心
★9	武宁路(真北路～长寿路)架空线入地及景观提升	*	*	*	*	区建管委	区市政管理中心
10	岚皋西路架空线入地及道路整修工程	*	*	*	○	区建管委	区市政管理中心
★11	普陀区苏州河沿线整治工程	*	*	*	*	区建管委	区市政管理中心
★12	李子园路（真南路～大头浜）市政配套道路新建	*	*	*	○	区房管局	区房管局
★13	普陀区苏州河岸线公园（一期）	*	*	*	○	区绿容局	区绿容局
★14	长风 6A 公共绿地新建	*	*	○		区绿容局	区绿容局
★15	南大及部分外环绿地改造提升	*	*	*	*	区绿容局	区绿容局
★16	桃浦中央绿地北拓环境综合改造	*	*	*	○	区绿容局	区绿容局
★17	桃浦智创城中央绿地（地上景观）新建	*	*	*	*	桃浦智创城推进办	桃浦智创城公司
★18	桃浦智创城中央绿地二期（607、608 地块地下空间）	*	○			桃浦智创城推进办	桃浦智创城公司

序号	项目名称	年度工作目标				责任单位	建设单位
		一季度	二季度	三季度	四季度		
★19	真如副中心 E1、E2 地块地下公共通道及相关土建工程	*	*	○		真如副中心管委办	真如副中心公司
★20	普陀区红十字老年护理院异地扩建工程	*	*	*	*	区卫健委	区卫健委
★21	普陀区中心医院急诊综合楼新建	*	*	*	*	区卫健委	区中心医院
★22	桃浦老年护理院新建	*	*	*	○	区卫健委	区卫健委
23	普陀区区域卫生平台 2020 年信息化建设项目	*	*	○		区卫健委	区卫健委
★24	万里 15-2 综合养老服务中心	*	*	*	○	中环集团	中环集团
25	普陀区智能交通管理系统-智能信号灯建设	*	○			区公安分局	区公安分局
26	上海城运系统公安道路交通管理普陀子系统 (IDPS) 设施建设项目	*	○			区公安分局	区公安分局
27	普陀区智慧监所项目工程 (看守所第一阶段)	*	*	*	○	区公安分局	区公安分局
28	普陀区违停电子警察接入改造项目	*	*	○		区公安分局	区公安分局
29	公安信息化项目	*	○			区公安分局	区公安分局
★30	普陀区委党校迁建	*	○			区委党校	区委党校
★31	普陀区职工文体活动中心项目	*	*	*	*	区总工会	区总工会
★32	金光三期商业	*	*	*	*	区城投公司	上海金本房地产开发有限公司
★33	地铁 14 号线真光路站商业复建项目	*	*	*	○	中环集团	中环集团
34	真光社区 A7-4 地块地下车库及地铁 14 号线配套设施项目	*	*	*	○	中环集团	中环集团
★35	染化八厂地块建设	*	*	*	*	桃浦智创城推进办	华谊景润公司
★36	桃浦智创城 604 地块英雄天地商办项目	*	*	*	*	桃浦智创城推进办	上海融英置业有限公司
★37	智创 TOP 商办项目 (桃浦智创城 605 地块)	*	*	*	*	桃浦智创城推进办	上海北方商城有限公司
★38	国浩长风城二期东地块商办项目	*	*	*	*	科技金融产业集聚区管委办	上海新浩隆公司
★39	长风 10 号南地块商办项目	*	*	*	*	科技金融产	上海逸合置业

序号	项目名称	年度工作目标				责任单位	建设单位
		一季度	二季度	三季度	四季度		
						业集聚区管 委办	有限公司
★40	长风8号西南地块文化设施项目	*	*	*	*	科技金融产 业集聚区管 委办	上海长风投资 发展有限公司
★41	长风4C北（闻天下创新中心）项目	*	○			科技金融产 业集聚区管 委办	上海闻天下置 业有限公司
★42	鸿寿坊地块（长寿社区D5-1地块）	*	*	*	*	科技金融产 业集聚区管 委办	上海九泽置业 有限公司
★43	锦绣里北块商办项目	*	*	*	*	科技金融产 业集聚区管 委办	上海城淞建设 发展有限公司
★44	真如副中心A3-A6地块高·尚领域新建	*	*	*	*	真如副中心 管委办	上海长润江和 房地产发展有 限公司
★45	光彩市场改造	*	*	*	○	长征镇	上海真光工贸 实业有限公司
★46	中信泰富科技财富广场	*	*	*	○	长征镇	上海信悦置业 有限公司
★47	金光三期租赁住宅	*	*	*	*	区域投公司	上海金本房地 产开发有限公司
★48	锦绣里南块商品住宅	*	*	*	○	区域投公司	上海泰利置业 有限公司
★49	石泉社区W060401单元A17C-01地块租赁住房	*	*	*	*	上海西部企 业（集团）有 限公司	上海西部企业 （集团）有限公 司
★50	俞家弄旧改	*	*	*	*	区域投公司	上海俞新房地 产开发有限公司
★51	长风8号西商品房（长风瑞仕璟庭）	*	○			科技金融产 业集聚区管 委办	上海丰鑫置业 公司
★52	中海汇德里	*	○			科技金融产 业集聚区管 委办	上海金海伊上 房地产开发有 限公司
★53	新湖明珠城三期（东新村三期）	*	*	*	*	科技金融产 业集聚区管	上海新湖房地 产开发有限公

序号	项目名称	年度工作目标				责任单位	建设单位
		一季度	二季度	三季度	四季度		
						委办	司
★54	合利坊四期商品住宅	*	*	*	*	科技金融产业集聚区管委办	上海万锦置业发展有限公司
★55	真如境住宅地块 (A07-04 地块)	*	*	○		真如副中心管委办	中海环盛、中环集团
★56	普陀区万里社区交暨路 185 号动迁安置房项目	*	*	○		长征镇	上海长征城乡建设开发有限公司
<b>二、新开建设项目</b>							
57	规划广至路 (规划南石路~曹杨路) 道路新建工程		△	*	*	区建管委	区市政水务工程建设中心
58	绿兰路 (金昌路~真南路) 道路新建工程		△	*	○	区建管委	区市政水务工程建设中心
59	规划路 (真北路~富水路) 道路新建工程	△	*	*	○	区建管委	区市政水务工程建设中心
60	富平路 (新泉路~交暨路) 道路新建工程	△	*	*	*	区建管委	区市政水务工程建设中心
61	连亮路 (区界~祁安路) 道路新建工程	△	*	*	○	区建管委	区市政水务工程建设中心
62	乐创路 (敦煌南路~方渠路) 道路新建工程			△	*	区建管委	区市政水务工程建设中心
63	规划一路 (澳门路~莫干山路) 道路整治工程		△	*	*	区建管委	区市政水务工程建设中心
64	真南路 (古浪路~武威路) 架空线入地和合杆整治工程	*	*	*	○	区建管委	区市政水务工程建设中心
65	祁连山南路 (真南路~金昌路) 架空线入地和合杆整治工程	*	*	*	○	区建管委	区市政水务工程建设中心
66	黄陵路 (新村路~延长西路) 通信架空线入地和景观道路建设工程	△	*	○		区建管委	区市政管理中心
★67	2021 年普陀区景观道路改造工程		△	*	○	区绿容局	区绿容局
68	2021 年绿道建设工程		△	*	○	区绿容局	区绿容局
69	凌家浜及外环林带三地融合改造工程	△	*	*	*	区绿容局	区绿容局
70	宋家滩绿地新建工程	*	○			区绿容局	区绿容局
★71	桃浦科技智慧城核心区排水系统泵站及调蓄池	*	*	*	*	桃浦智创城推进办	上海市城市排水有限公司

序号	项目名称	年度工作目标				责任单位	建设单位
		一季度	二季度	三季度	四季度		
★72	桃浦智创城4号分布式能源站项目				△	桃浦智创城推进办	上海申能桃浦能源有限公司
★73	云岭东路地下连通道工程	*	*	○		科技金融产业集聚区管委办	上海长风生态商务区投资发展有限公司
74	太平桥幼儿园(南块)新建工程	△	*	*	*	区教育局	区教育局
★75	小红帆幼儿园(分园)新建工程	*	*	*	*	区教育局	区教育局基建管理中心
★76	绿地世纪城一贯制学校新建	△	*	*	*	区教育局	上海绿地新龙基置业有限公司
★77	初中理化实验室信息化改造	○				区教育局	区教育局基建管理中心
★78	华东师范大学新建中山北路校区教育发展大楼			△	*	科技金融产业集聚区管委办	华东师范大学
★79	普陀区疾控中心达标建设工程	△	*	*	○	区卫健委	区疾病预防控制中心
★80	统益里地块棚户区改造项目		△	*	*	上海西部企业(集团)有限公司	上海西部企业(集团)有限公司
★81	泰来坊地块棚户区改造项目		△	*	*	上海西部企业(集团)有限公司	上海西部企业(集团)有限公司
★82	2021年旧住宅修缮			△	*	区房管局	区房管局
★83	2021年旧住房成套改造			△	*	区房管局	区房管局
★84	西张家宅地块棚户区改造项目		△	*	*	区房管局	区房管局
★85	太保家园·上海普陀国际康养社区			△	*	区民政局	太保康养(上海)实业发展有限公司
★86	普陀区桃浦科技智慧城高端养老项目(052-02、04)		△	*	*	桃浦智创城推进办	上海佰山企业管理有限公司
★87	长寿E6-3地块社区公共服务配套设施新建			△	*	长寿街道	长寿街道
88	上海市公安局普陀分局公共安全重点部位视频监控增补项目		△	*	○	区公安分局	区公安分局
89	普陀区政府大数据平台建设及运营项目(二期建设)	△	*	*	○	区大数据中心	区大数据中心
90	普陀区电子政务外网运行和安全监测支撑系统建设项目		△	○		区大数据中心	区大数据中心

序号	项目名称	年度工作目标				责任单位	建设单位
		一季度	二季度	三季度	四季度		
91	普陀区城市治理要素数字化平台建设项目		△	○		区大数据中心	区大数据中心
92	普陀区视频数据共享平台（一期）		△	*	○	区大数据中心	区大数据中心
93	普陀区政务协同办公平台（一期）		△	*	○	区大数据中心	区大数据中心
★94	曹杨社区公共活动空间环境提升项目（曹杨百禧公园）	△	*	*	○	曹杨街道	曹杨街道
★95	华东电力设计院办公大楼改扩建工程	△	*	*	*	曹杨街道	华东电力设计院
★96	桃浦智创城 119-01b 地块项目	*	*	*	*	桃浦智创城推进办	上海丰沁置业有限公司
★97	桃浦智创城 606 地块商办项目			△	*	桃浦智创城推进办	上海融隆置业有限公司
★98	睿创上海研究中心项目（119-01a 地块）	*	*	*	*	桃浦智创城推进办	上海为奇科技有限公司
★99	长风国盛中心改造项目	△	*	*	○	科技金融产业集聚区管委办	上海长风生态商务区投资发展有限公司
★100	天安阳光广场东块	*	*	*	*	科技金融产业集聚区管委办	上海凯旋门企业发展有限公司
★101	360 上海大安全总部暨华东区域总部				△	科技金融产业集聚区管委办	上海三六零长风科技有限公司
★102	波克城市互联网研发应用中心项目				△	科技金融产业集聚区管委办	轩克科技（上海）有限公司
★103	真如境商办地块（F04-05 地块、E03-03 地块、A10A-01 地块、F04-02A 地块）	*	*	*	*	真如副中心管委办	中海环盛、中环集团
★104	武宁路 X6-01 地块商办楼新建工程	*	*	*	*	真如副中心管委办	上海宁臻置业有限公司
★105	阿里数字农业供应链中心项目	*	*	*	*	桃浦镇	上海传耘物联网技术有限公司
★106	上海闻天下产业园一期项目	*	*	*	*	桃浦镇	上海闻宙电子科技有限公司
★107	上海闻天下产业园二期项目			△	*	桃浦镇	上海闻宙电子科技有限公司



序号	项目名称	年度工作目标				责任单位	建设单位
		一季度	二季度	三季度	四季度		
★108	上海医药物流中心绥德路二期项目	*	*	*	*	桃浦镇	上海医药集团股份有限公司
★109	新金环 88 广场	△	*	*	*	桃浦镇	上海新金环企业集团有限公司
★110	宝能西上海中心东区新建项目	*	*	*	*	长征镇	上海建配龙房地产有限公司
★111	宝能西上海中心西区新建项目	*	*	*	*	长征镇	上海兴力达商业广场有限公司
★112	桃浦 90-01 地块租赁住宅项目			△	*	上海西部企业(集团)有限公司	上海西部企业(集团)有限公司
★113	品尊国际(捷城国际公寓)	*	*	*	*	真如副中心管委办	上海明捷置业有限公司
★114	桃浦镇 564 坊租赁住房项目	△	*	*	*	上海西部企业(集团)有限公司	上海普悦置业有限公司

备注：★为重点建设项目。

△表示开工；\*表示施工中；○表示竣工。