

上海市普陀区人民政府文件

普府〔2023〕30号

上海市普陀区人民政府关于批准 《普陀区土地使用权出让方案》 （〔2023〕年普字第05号）实施的通知

上海市普陀区规划和自然资源局：

你局《普陀区土地使用权出让方案》（〔2023〕年普字第05号）收悉。经区府研究，同意你局将普陀区梅川社区W060901单元A13c-06地块报上海市土地交易市场公开出让土地使用权。

普陀区梅川社区W060901单元A13c-06地块位于长征镇，东至公共绿地，南至金沙江路，西至公共绿地，北至西虬江河，出让土地面积1183.6平方米，规划容积率0.4，规划用地性质为其它交通设施用地（加油站），规划土地用途为商业（其他商服用地），

计容建筑面积 473.4 平方米。该地块出让年限为 40 年，地块建成后全年限持有 100% 物业，由苏河水岸办落实全生命周期管理。

请你局做好出让前期准备工作。特此通知。

上海市普陀区人民政府

2023 年 3 月 10 日

上海市普陀区人民政府办公室

2023 年 3 月 10 日印发
