



2004010101202323

# 上海市普陀区人民政府土地管理文件

沪普府土〔2023〕23号

## 关于批准普陀区梅川社区 W060901 单元 A13c-06 地块国有土地使用权实施公开出让的通知

上海市普陀区土地使用权出让招标采购挂牌办公室：

你办报送的普陀区梅川社区 W060901 单元 A13c-06 地块国有土地使用权实施公开出让的相关材料收悉。

经查，普陀区梅川社区 W060901 单元 A13c-06 地块土地面积 1183.6 平方米，本次出让土地面积 1183.6 平方米。地块系普陀区土地发展中心储备用地（储备批文号：沪普府土〔2022〕84 号），该地块已列入 2023 年普陀区国有建设用地使用权出让计划，《出让方案》（〔2023〕年普字第 05 号）经我区政府以普府〔2023〕30 号文批复。区规划资源局、区发改委等部门已对地块规划设计、投资管理等提出管理意见。现批复如下：

一、根据《上海市土地使用权出让办法》有关规定、《加油站迁建项目办理程序》（沪经运〔2008〕236 号）文件精神，同意依

法对区土地发展中心储备土地合计 1183.6 平方米国有土地使用权实施公开出让。

二、请你办按照出让方案确定的地块出让条件及方式，组织实施出让。

三、委托区规划资源局代区政府，与公开出让的中标人（竞得人）签订《国有建设用地使用权出让合同》。

特此批复。

上海市普陀区人民政府

2023 年 3 月 16 日

**主题词：**

---

抄送：上海市规划资源局、上海市普陀区规划资源局、上海市普陀区自然资源确权登记事务中心、上海市普陀区土地发展中心

---

上海市普陀区人民政府

2023 年 3 月 16 日印发

---