

上海市普陀区发展和改革委员会文件

普发改投（2022）57号

关于桃浦 605 地块周边绿地新建工程（一期） 可行性研究报告（初步设计深度）的批复

普陀区绿化和市容管理局：

你单位报来的《关于报送〈桃浦 605 地块周边绿地新建工程一期——真南路沿线可行性研究报告（初步设计深度）〉的函》（普绿容建〔2022〕9号）文收悉。经研究，批复如下：

一、为提升和改善桃浦 605 地块周边景观面貌，现同意由上海市普陀区绿化建设管理中心作为项目建设法人单位组织实施桃浦 605 地块周边绿地新建工程一期——真南路沿线工程。

二、该项目位于上海市普陀区，东至祁连山南路，南至金昌

路，西至景泰路，北至真南路。

三、该项目用地面积约 3568 平方米。主要建设内容包括绿化种植、土方工程、硬质铺装和景观灯光等。

四、该工程总投资概算 351 万元，其中工程建安费 246 万元，工程建设其他费 78 万元，预备费 16 万元，前期工程费 11 万元。所需资金由区财政承担 285 万元（按 800 元/平方米计），其余资金由你单位自筹解决。

五、同意该项目采用代建制。

项目代码：310107MB2F0367120211A3101001。

请接此批复后，进一步优化方案，并抓紧组织实施。

普陀区发展和改革委员会

2022 年 7 月 29 日

抄送：区政法委，区建管委，区规划资源局，区财政局，区审计局，区统计局，
上海市普陀区绿化建设管理中心。

上海市普陀区发展和改革委员会

2022 年 7 月 29 日印发
