

# 普陀区政府投资建设项目项目建议书批复表

普发改投（2022）81号

主送单位：普陀区绿化和市容管理局

项目名称	普陀区武宁公园改造提升工程
项目代码	310107MB2F0974X20221A3101002
项目（法人）单位	上海市普陀区绿化和市容管理局
规划依据（经上海市、区政府批准的专项规划、专项发展建设规划等）	上海市普陀区真如社区 W060801 单元、W060802 单元 B5、E3 街坊等/石泉社区 W060401 单元 A6、A7 街坊等控制性详细规划局部调整（W060401 单元）
项目建设必要性	为恢复武宁公园的公园范围和生态功能，提升武宁公园的服务能级，进一步推进武宁公园及周边区域景观品质建设，同意实施普陀区武宁公园改造提升工程。
项目建设地点（四至范围、起讫点）	项目南至武宁路，北至现状中宁路，东至规划道路，西至静宁路，项目占地面积为 53940 平方米（以实测为准）。
项目主要建设内容及规模	建设内容包括服务设施、园路场地铺装、绿化、景观家具（含标识标牌）、土方工程、水环境治理、景观灯光等。
项目资金来源	工程总投资匡算约 7500 万元，其中建安工程费用为 6500 万元，其他费用 650 万元，预备费 350 万元。所需资金由区财政统筹并争取市级补贴资金。
项目审批部门意见	予以批准。 下阶段，请进一步深化建设方案，抓紧办理规划、土地等审批手续工作，组织编制项目可行性研究报告报我委审批。
抄送	区建管委，区财政局，区规划资源局，区审计局
告知事项	1、本文件有效期 2 年，在有效期内未申报项目可行性研究报告的，请在有效期届满前的 30 个工作日之前申请延期。 2、项目（法人）单位凭批复表分别向规划、土地等部门申请办理规划、用地审批等手续。 3、其他。

普陀区发展和改革委员会

2022 年 10 月 10 日