

关于波克城市互联网研发中心项目 节能评估报告的审查意见

轩克科技（上海）有限公司：

你公司报来的《关于波克城市互联网研发中心项目节能审查的申请》以及项目节能评估报告收悉。经审查，意见如下：

一、原则同意该项目(项目代码 310107MA1G0XA5820201D2305001)的节能评估报告。

二、经评审复核，项目年耗能规模为：年用电量为 543.92 万千瓦时，年天然气用量为 20.25 万立方米，折合年综合能耗 931.72 吨标准煤(电力折标系数采用当量值)。

三、请你公司落实节能评估报告书各项措施，进一步改进和加强

以下节能工作：

1、项目耗能生产设备主要包括空调、风机、给排水设备、照明等附属设施，应选用《高效电机推广目录》（第一批-第七批）中推荐的设备，禁止使用《高耗能落后机电设备（产品）淘汰目录（第一、二、三、四批）》中相关设备。

2、多联机空调系统能效水平不低于《多联式空调（热泵）机组能效限定值及能源效率等级》（GB21454-2008）规定的2级能效水平；直接蒸发式空气处理机组能效水平满足《风管送风式空调机组能效限定值及能效等级》（GB37479-2019）规定的能效水平；项目分体空调能效等级不低于《房间空气调节器能效限定值及能效等级》（GB21455-2019）规定的能效等级2级要求。

3、给水设备满足《清水离心泵能效限定值及节能评价》（GB19762-2007）节能评价能效要求；潜水泵应满足《污水污物潜水电泵能效限定值及能效等级》（GB32031-2015）2级的节能评价要求。

4、风机设备应达到《通风机能效限定值及能效等级》（GB19761-2020）2级能效要求；普通机械通风风机的单位风量耗电功率不超过0.27W/(m³/h)，新风机单位风量耗电功率不超过0.24W/(m³/h)。

5、各区域照明功率密度均达到《建筑照明设计标准》

(GB50034-2013) 目标值节能要求, 项目 LED 照明灯具符合《室内照明用 LED 产品能效限定值及能效等级》(GB30255-2019) 2 级能效要求。

6、变压器的空载损耗和负载损耗应达到《电力变压器能效限定值及能效等级》(GB20052-2020) 规定的 2 级能效要求。低压配电系统中, 应重视降低配电线路阻抗, 提高供电质量, 减少电能损耗。对于较多单相配电回路建议做到三相平衡。

7、电梯运行能效指标满足《在用电梯运行能效评价及测试方法》(DB31/T543-2011) 的节能评价要求。电梯建议采用群控管理、调速、能量反馈技术, 最大限度地利用好现有的交通能力, 避免造成不必要的空载运行, 以节约电能。

8、后续实施与运行过程, 应重视强化自动化控制设置和运行管理, 根据水量变化对设备运行进行自动化的精准控制, 避免能源的空载损耗。建议加大对项目中各机电用电设施节能自动控制的投入, 充分利用自动节能控制方式及自控系统, 进行综合节能控制与管理, 设置楼宇自动监控系统, 更进一步挖掘节能潜力。

四、请你公司依据本审查意见和节能评估报告书, 对项目设计、施工、竣工验收以及运营管理进行有效监督检查, 及时报告项目有关重大事项。如项目建设内容、能效水平等发生重大变动, 导致年综合能源消费量增加 1000 吨标准煤以上且增加比例超过 10% 的, 应当及时以书面形式向我委提出变更申请。

上海市普陀区发展和改革委员会 2022年8月1日印发

抄送：市发改委，区建管委，区房管局，区生态环境局。



- 五、该项目在投入生产、使用前，你公司应报请节能审查部门对该项目节能审查意见落实情况验收。节能审查验收未获通过擅自投入生产、使用的，责令停止生产、使用，限期改造。
- 六、我委将对项目节能审查意见的落实情况，适时组织跟踪检查。
- 七、本节能审查意见自印发之日起2年内有效。