

# 普陀区政府投资建设项目项目建议书批复表

普发改投（2022）39号

主送单位：上海桃浦智创城开发有限公司

项目名称	绿棠路(常和东路-武威东路)道路新建工程
项目代码	31010768096539020221A3101004
项目(法人)单位	上海桃浦智创城开发有限公司
规划依据(经上海市、区政府批准的专项规划、专项发展建设规划等)	《上海市普陀区桃浦科技智慧城(W06-1401单元)控制性详细规划修编》
项目建设必要性	为进一步改善区域路网和交通环境,同意实施绿棠路(常和东路-武威东路)道路新建工程。
项目建设地点(四至范围、起讫点)	本工程北起常和东路,南至武威东路。
项目主要建设内容及规模	道路全长约353米,规划道路红线宽度为20米,道路等级为城市支路。工程主要实施内容包括:道路工程、排水工程、附属工程等。
项目资金来源	工程总投资匡算3372万元,其中工程建安费2611万元,工程建设其他费600万元,预备费161万元,工程前期费在可研阶段给予明确。所需资金由区财政统筹协调解决。
项目审批部门意见	予以批准,同意该项目采用代建制。 下阶段,请进一步深化建设方案,抓紧办理规划、土地、社会稳定风险评估等审批手续工作,组织编制项目可行性研究报告报我委审批。
抄送	区政法委,区建管委,区财政局,区规划资源局,区审计局。
告知事项	1、本文件有效期2年,在有效期内未申报项目可行性研究报告的,请在有效期届满前的30个工作日之前申请延期。 2、项目(法人)单位凭批复表分别向规划、土地等部门申请办理规划、用地审批等手续。 3、其他。

普陀区发展和改革委员会

2022年6月8日