

办理结果：解决采纳

公开属性：主动公开

# 上海市普陀区市场监督管理局文件

普市监提案〔2022〕17号

---

## 对区政协十五届一次会议 第151127号提案的会办意见

区政法委：

顾薇玲、尹学锋委员提出的关于聚焦商务楼宇治理，提高城市治理水平的建议的提案收悉，经研究，现将会办意见函告如下：

近年来，我局在开展商务楼宇效能提升工作方面，形成了一些做法，促进入驻企业健康规范发展：

一是加强政策吸引力。我局今年2月底出台的《优化营商环境促进市场主体发展壮大重点举措》中对支持商务楼宇的配套建设提出了相关举措，在一定程度上助力商务楼宇的文化建设。通过进一步提升企业住所登记便利度，支持重点商务楼宇底层公

共服务区域开设咖啡店、便利店等办公配套设施，为入驻企业提供便利，提升楼宇服务能级。

二是提升服务精准度。深入开展“大调研”活动，通过加强楼宇新设企业联系回访，以问题为导向，了解企业需求。我局建立了新设企业联系回访制度，按照“一次上门、综合监管、全面服务”的工作要求，进一步掌握新设企业基本情况，为新设企业上好规范发展第一课，面对面地为企业提供法律咨询、政策宣传、风险预警等服务，促进企业诚信自律。今年我局还将探索为楼宇重点企业提供“健康体检报告”。通过预警性指导和精准化服务，提高企业合规经营水平，促进企业诚信守法经营。

三是加强监管执法力度。我局加强对楼宇企业监管和引导，立足职责，加强检查，加大对违法行为的发现和处罚力度，加大对主观恶性强、社会影响面大的违法行为的打击力度。同时，我局加强与区相关部门紧密沟通、相互配合、形成合力，开展“双随机、一公开”监管、联合检查等。

以上意见供你单位统一答复代表时参考。

上海市普陀区市场监督管理局

2022年3月24日

联系人姓名： 郭晓怡

联系电话： 32798063

联系地址：同普路602号 邮政编码：200333

---

抄送：区府办。

---

上海市普陀区市场监督管理局办公室

2022年3月25日印发

---