

普建委〔2021〕96号

## 关于上报苏河之冠（梦清园段） 滨河景观提升工程可行性研究的请示

上海市普陀区发展和改革委员会：

《上海市政府工作报告（2018年）》中，政府工作报告明确提出：上海将全面启动苏州河环境综合整治四期工程，推进苏州河两岸污染治理、防汛墙改造和公共空间贯通。在苏州河沿线空间贯通提升中，结合区领导要求，重点推进苏河之冠（梦清园段）滨河景观提升工程，本工程的建设对贯通滨水岸线，完善公共服务设施，实现蓝绿交织，清新明亮的高品质公共开放空间都具有重要的现实意义。

### 一、工程范围

本项目建设地点位于普陀区苏州河梦清园范围内，属于“苏

河之冠”的第二区段梦清之境，西起江宁路桥，东至昌化路桥。

## 二、工程内容

### （一）建设标准

（1）慢行步道宽度：原则为 3 米宽，如原无通道的新建步道 3 米；如现有通道  $\leq 3$  米，全路幅面层翻挖改成彩色路面；如现有通道宽度  $> 3$  米，则设置 3 米的慢行步道，面层翻挖，改成彩色路面，剩余路面保留为原有道路铺装，交界处增加花岗岩平侧石。

（2）慢行步道净空：通行净空  $\geq 2.5\text{m}$ 。

（3）慢行步道基层：尽量利用现有通道，保留基层，翻挖面层，加铺彩色路面，增加标识，改为慢行步道。

（4）慢行步道设计年限：10 年。

（5）绿化种植根据绿地条件选择线性种植形式。遵照整个苏州河两岸打造特色植物风貌的总体要求，植物品种采取上木和下木品种相结合。

### （二）建设内容：

本项目建设地点位于普陀区苏州河梦清园范围内，属于“苏州河之冠”的第二区段梦清之境，西起江宁路桥，东至昌化路桥，地块总面积为  $84052\text{ m}^2$ ，本次改造提升面积为  $50323\text{ m}^2$ 。工程建设内容包括：园路广场工程、绿化工程、硬质水景工程、建、构筑物工程、防汛墙工程、室外给排水工程、室外电气工程、景观小品工程、景观配套工程等。

### 三、工程投资估算

本工程总投资 7479.97 万元，其中工程建安费 5968.44 万元，其他基建费 1064.76 万元，预备费 351.66 万元，项目前期费 95.12 万元。

本工程项目法人为上海市普陀区市政水务工程建设中心，项目采用代建制。

妥否，请批示。

上海市普陀区建设和管理委员会

2021年11月16日

---

上海市普陀区建设和管理委员会

2021年11月16日印发

---