

普府〔2020〕103号

**上海市普陀区人民政府关于批准  
《普陀区土地使用权出让方案》  
（（2020）年普字第09号）实施的通知**

上海市普陀区规划和自然资源局：

你局《普陀区土地使用权出让方案》（（2020）年普字第09号）收悉。经区政府研究，同意你局按评估的地价总价人民币350.6万元作为万里社区W060702单元13-5地块的起始价出让国有土地使用权。

普陀区万里社区W060702单元13-5地块东至13-1地块（在建商业办公用地），南至富平路，西至13-3地块（在建二类住宅组团和商业用地），北至轨道交通控制线。土地出让面积2119平方

米(地下空间土地使用权),规划土地用途为社会停车场用地(地下)。地下建筑面积3800平方米,其中地下分两层,各层建筑面积1900平方米,若超出规划条件视情况补缴出让金,出让年限设定为40年。

请你局做好出让前期准备工作。特此通知。

上海市普陀区人民政府

2020年10月26日