**附件：（按现场督查问题由多到少排序）**

**普陀区争创全国文明城区（提名城区）街道镇小区指标专项督查情况表**

**长征镇 2017年4 月26日**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | **检查内容** | **检查小区** | | | |
| **祥和家园**  **（真光路1433弄）** | **梅川新村**  **（梅岭北路1251弄）** | **爱建新村**  **（杨柳青路735弄）** | **问题数汇总** |
| 1 | **宣传氛围** | 门口宣传栏广告脱落 | 宣传氛围较好 | 宣传氛围较好 | 29处 |
| 2 | **环境卫生** | 总体情况尚可 | 卫生状况一般 | 卫生状况一般 |
| 3 | **公共秩序** | 未见市民公约、居民公约；5号楼后面的车库灭火器失效；多处绿地堆物、停车；8号楼旁真光路沿街商铺背面各类线凌乱；5号楼1楼消防栓门玻璃破碎；楼道有停车堆物多处；6号楼12、14楼道堆物，消防栓前停车堆物；11号门前通道停车 | 多处楼门口乱张贴；绿地停车、堆物；69号旁违建，门前围墙破损，楼上2辆僵尸车，有堆物，无居民公约，绿地养护较差、种菜；26号旁垃圾房挪作它用；30号旁堆物，搭棚；14号车棚内无灭火器 | 未见市民公约、居民公约；4号楼门口有大量建筑垃圾，未挂标记；绿地内堆物、乱停放，前地下车库灭火器压力不足、破损，只有一个出入口，门卫无灭火器，门口内乱停车；3号楼门洞乱张贴，2楼楼道乱停车、乱堆物；2号楼门厅停车，一楼消防设施过期，楼道停车堆物，电梯内乱张贴，2棵大树倒在大渡河路武宁路围墙上 |
| 4 | **其他** | 管理一般 | 管理一般 | 管理一般 |

**普陀区争创全国文明城区（提名城区）街道镇小区指标专项督查情况表**

**长风街道 2017年4月25日**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | **检查内容** | **检查小区** | | | |
| **名师华苑**  **（金沙江路895弄）** | **长风一村**  **（金沙江路361弄）** | **金沙江公寓**  **（金沙江路65弄）** | **问题数汇总** |
| 1 | **宣传氛围** | 入口处商业广告栏内上海银行广告脱落。 | 小区电子屏未开。 | 52号前广告栏老旧；横幅松垂。 | 27处 |
| 2 | **环境卫生** | 垃圾箱外有垃圾；垃圾分类设施维护不到位。 | 9号旁侧门处有乱晾晒； 有垃圾箱外垃圾，垃圾箱标识破旧；52号、54号旁脏乱差；小区有多处卫生死角。 | 门口旧衣回收箱衣物堆积。 |
| 3 | **公共秩序** | 大渡河路门口有停车；大渡河路门口内地下车库通道堆物；52号门口绿地有堆物；46号前有乱停车、绿地垃圾；47号楼道有停车；33号旁开理发店、有堆物；62号楼有停车、堆物。 | 7号有停车、堆物；有多处乱停放、乱堆物；26号活动室桌上有钞票；44-48号前绿地有停车、堆物、垃圾；小区有多处违法建筑；46号楼道有多处停车、堆物，墙面污损。 | 7号楼前乱停车；43号旁绿地有堆物；53号楼道有停车，楼梯砖有破损；小区门口地下车库灭火器未见定期检查记录，维护情况差，楼梯有堆物。 |
| 4 | **其他** | 管理一般 | 管理一般 | 管理一般 |

**普陀区争创全国文明城区（提名城区）街道镇小区指标专项督查情况表**

**石泉街道 2017年4月27日**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | **检查内容** | **检查小区** | | | |
| **陆一小区**  **(中山北路2655弄)** | **中山北路2451弄小区** | **陆家宅东村**  **（中山北路2525弄）** | **问题数汇总** |
| 1 | **宣传氛围** | 宣传氛围不足；宣传栏较脏且内容陈旧 | 宣传氛围不足；宣传栏需清理 | 宣传氛围不足；宣传栏需要清理 | 27处 |
| 2 | **环境卫生** | 绿化带垃圾；门口明沟脏； | 整个楼道内部比较脏，积灰、蜘蛛网 | 整个小区卫生状况很差，4号楼旁垃圾的一个小作坊后面垃圾遍地；11号楼旁明沟污水横流，垃圾遍地 |
| 3 | **公共秩序** | 楼道内公告栏需清理；电子屏未开；门口堆物严重；占绿毁绿现象严重； | 市民公约被遮挡；非机动车乱停放；非机动车地下车库消防器材无检查记录；黑色小广告较多；楼道堆物严重 | 无市民公约；流动设摊；黑色小广告太多；非机动车乱停放；楼道内非机动车停放较多，堆物严重 |
| 4 | **其他** | 态度尚可 | 小区内很多违章建筑，管理不佳 | 小区内违章建筑多，管理很差 |

**普陀区争创全国文明城区（提名城区）街道镇小区指标专项督查情况表**

**真如镇街道 2017年4月26日**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | **检查内容** | **检查小区** | | | |
| **上海家园**  **（金鼎路298号）** | **佳祥公寓**  **（铜川路1615弄）** | **海棠苑**  **（真北路1902弄）** | **问题数汇总** |
| 1 | **宣传氛围** | 较好。 | 较好。 | 未见市民公约；1号楼禁烟标志损毁；宣传栏维护情况较差； | 26处 |
| 2 | **环境卫生** | 门卫室外乱停车、有烟蒂；绿地较多堆物，多处黄土裸露，养护差。 | 8号楼周边环境凌乱；2号楼后堆放较多建筑垃圾。 | 未实施垃圾分类收集； |
| 3 | **公共秩序** | 绿地停放大量机动车、非机动车；4号楼道有停车；45号灭火器过期，维护缺失，13楼、14楼消火栓前有堆物，楼梯有堆物。 | 门卫室旁有堆物；2号楼有停车、堆物；12号等楼门无障碍坡道有停车；2号楼一部电梯维护清洁情况差；垃圾分类收集不够规范；7号楼背后有墙砖损坏、乱晾晒；消防设施不规范且无定期检查记录。 | 1号楼多层楼道乱停车、堆物；多处绿地停车、堆物；8号楼5、6楼楼道有停车、堆物；13号旁邮局楼后较多乱停车；36号旁地下车库通道堆物；居委会门口乱停车、晾晒，有违法建筑。楼道消防设施上锁，未见灭火器；部分消防设施未见定期检查记录； |
| 4 | **其他** | 物业管理一般 | 管理一般 | 管理较差 |

**普陀区争创全国文明城区（提名城区）街道镇小区指标专项督查情况表**

**甘泉街道 2017年4月26日**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | **检查内容** | **检查小区** | | | |
| **志丹苑**  **（延长西路633弄）** | **甘泉二村**  **（甘泉路501弄）** | **甘泉一村**  **（志丹路228弄）** | **问题数汇** |
| 1 | **宣传氛围** | 宣传数量不足，宣传栏张贴不规范 | 宣传数量不足 | 宣传数量不足，宣传栏破损；宣传横幅太多 | 25处 |
| 2 | **环境卫生** | 垃圾桶边上较脏 | 垃圾较多，张贴的居民公约较脏 | 垃圾桶边脏乱，垃圾多 |
| 3 | **公共秩序** | 电梯黑色小广告；楼道堆物严重；消防瓶没有生产日期；电子屏未开；地下车库堆物；所有墙式消防栓全部上锁； | 每个楼道都有不同程度的堆物现象；楼前堆物；地下车库未见消防设施；绿化带堆物严重毁绿 | 83号旁乱堆物；占绿毁绿现象严重；楼道内非机动车乱停放；59号旁乱堆放；居民楼门口的堆物严重，黑色小广告太多 |
| 4 | **其他** | 管理不佳 | 管理不佳 | 管理不佳 |

**普陀区争创全国文明城区（提名城区）街道镇小区指标专项督查情况表**

**桃浦街道 2017年 4月25日**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | **检查内容** | **检查小区** | | | |
| **昆仑绿苑**  **（桃浦路1149弄）** | **阳光威尼斯**  **（靖边路199弄）** | **真建新村**  **（桃浦路1341弄）** | **问题数汇总** |
| 1 | **宣传氛围** | 部分楼道未见居民公约；进门右侧宣传栏维护差；门柱公益广告破旧。 | 楼道未见居民公约。 | 一般。 | 24处 |
| 2 | **环境卫生** | 小区门口有烟蒂；89号前绿地有晾晒。 | 25号门口垃圾桶外有垃圾、绿地有停车；25号车棚通道有晾晒、停车。 | 绿地多处裸露黄土、堆物；122号门前绿地有晾晒；未见垃圾分类设施。 |
| 3 | **公共秩序** | 15号对面绿地有宠物笼、停车、堆物，公共座椅坏；83号门口有堆物；多处占用无障碍设施；进门左侧有违章建筑、堆物；居委会消防设施前停车，楼道有堆物。 | 门口有乱停车；26号楼道有停车、堆物、黑广告； 16号门口有多处垃圾、停车，有堆物、黑广告；消防设施上锁，请规范检查维护。 | 小区有多处绿地停车；110号楼道有玻璃损坏；120号楼道有停车；112号门前有违法搭建。 |
| 4 | **其他** | 管理一般 | 管理一般 | 管理一般 |

**普陀区争创全国文明城区（提名城区）街道镇小区指标专项督查情况表**

**宜川街道 2017年4月26日**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | **检查内容** | **检查小区** | | | |
| **光新三村**  **（光新路430弄）** | **万千公寓**  **（光新路428弄）** | **光新苑**  **（光新路200弄）** | **问题数汇总** |
| 1 | **宣传氛围** | 宣传氛围不足，宣传栏需清理；无未成年人宣传 | 宣传氛围不足，无创城内容 | 宣传栏破旧、空置 | 16处 |
| 2 | **环境卫生** | 小区进门美发厅前脏乱 | 小区总体环境尚可 | 4号楼前垃圾 |
| 3 | **公共秩序** | 占绿、毁绿现象严重；楼道内非机动车停放且堆物显现严重 | 消防设施陈旧；绿化带损毁；非机动车乱停放；楼道堆物 | 大面积绿化枯死；楼道堆物严重；横幅破旧；无市民公约、无居民公约 |
| 4 | **其他** | 管理一般 | 管理一般 | 管理一般 |

**普陀区争创全国文明城区（提名城区）街道镇小区指标专项督查情况表**

**长寿街道 2017年4 月25日**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | **检查内容** | **检查小区** | | | |
| **秋水云庐**  **(长寿路28弄)** | **大众河滨大厦**  **（长寿路888号）** | **统业里**  **（长寿路150弄13-54号）** | **问题数汇总** |
| 1 | **宣传氛围** | 宣传氛围不足，宣传栏内容较旧，且被遮挡 | 宣传数量不足，宣传栏被机动车遮挡 | 无宣传氛围 | 16处 |
| 2 | **环境卫生** | 整个小区总体卫生良好，12号和13号楼之间车库平台垃圾 | 1号楼门前垃圾多；门口花盆较脏；楼层露台卫生死角 | 环境卫生状况差 |
| 3 | **公共秩序** | 普遍楼道堆物 | 1号楼6楼堆物 | 乱晾晒；乱设摊；小区厕所垃圾桶异味严重；无任何消防措施；电线杆乱拉 |
| 4 | **规范服务** | 物业管理良好 | 态度尚可 | 管理太差 |

**普陀区争创全国文明城区（提名城区）街道镇小区指标专项督查情况表**

**万里街道 2017年 4月25日**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | **检查内容** | **检查小区** | | | |
| **东旺雍景苑**  **（灵石路1669弄）** | **鑫都家园**  **（新村路638弄）** | **中浩云花园**  **（富平路299弄）** | **问题数汇总** |
| 1 | **宣传氛围** | 宣传氛围不足 | 无宣传氛围；宣传栏脏 | 宣传氛围良好 | 15处 |
| 2 | **环境卫生** | 12号门前大面积垃圾 | 垃圾成堆 | 环境卫生总体良好 |
| 3 | **公共秩序** | 18号楼旁地下车库消防设施堆物，无检查记录；15号门前非机动车乱停放；无居民公约；19号楼楼道内非机动车乱停，消防设施被遮挡 | 整个小区缺乏维护，横幅破旧；楼道内外非机动车乱停放现象严重，楼道堆物 | 普遍有自行车停在楼道大厅现象；6号楼一楼安全通道堆物堵塞严重；有黑色小广告；非机动车地下车库脏乱 |
| 4 | **其他** | 管理一般 | 多数楼都墙面剥落，物业管理差 | 管理总体情况良好 |

**普陀区争创全国文明城区（提名城区）街道镇小区指标专项督查情况表**

**曹杨街道 2017年4月26日**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | **检查内容** | **检查小区** | | | |
| **曹杨公寓**  **（兰溪路195号）** | **安居兰亭**  **（兰溪路180弄）** | **曹杨二村**  **（武宁路1729号）** | **问题数汇总** |
| 1 | **宣传氛围** | 较好。 | 未见市民公约、居民公约。 | 一般。 | 15处 |
| 2 | **环境卫生** | 较好。 | 小区环境卫生总体情况较好。门卫室旁物品摆放凌乱，木条地板损坏。 | 门口有跨门营业、乱停车、乱晾晒； 小区有多处卫生死角；301号、280号均有墙面、污损、乱张贴，楼道有停车和堆物。 |
| 3 | **公共秩序** | 曹杨三村271、277号一楼楼道停车，有黑广告；部分路灯设施损坏。 | 3、4号门口乱停车；4号17楼消火栓前停车，楼道有堆物； 11号11楼、14楼楼道有停车；11号14楼、4号17楼楼道均有墙砖损坏。 | 多处乱搭建；多处绿地停车、围绿种菜，绿地有垃圾；多处无障碍通道停车。 |
| 4 | **其他** | 管理较好 | 管理良好 | 管理一般 |