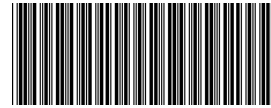


固定资产投资项日代码：
310107MAC2AAQ5920221D3101001



项目编号： 202251001048

上海市普陀区规划和自然资源 局文件

沪普规划资源许建变〔2023〕8号

关于准予变更普陀区桃浦科技智慧城 (W06-1401单元)027-01, 039-01地块项目 《建设工程规划许可证》的决定

上海中环桃缘置业有限公司：

你单位填报的 20230316280518 《上海市<建设工程规划许可证>变更申请表》及所附的有关文件、图纸、资料收悉。

该项目经我局以 沪普规划资源许建〔2023〕9号 文核

发 沪普建(2023)FA310107202300182 《建设工程规划许可证》。现因 增加桃菊路地下部分以及面积计算修正，你（单位）申请进行变更。

经审核，根据《中华人民共和国行政许可法》、《中华人民共和国城乡规划法》、《上海市城乡规划条例》和本市城乡规划管理有关规定，我局准予变更下列内容：

- 1、增加地块之间桃菊路地下室部分面积 890.42 平方米。
- 2、调整 B5 楼建筑面积，由 7226.17 平方米调整为 7160.59 平方米。
- 3、027-01 地块总建筑面积由 80196.04 平方米调整为 80036 平方米。039-01 地块总建筑面积由 45565.59 平方米调整为 46321.13 平方米，地下建筑面积由 15989.44 平方米调整为 16879.86 平方米。
- 4、跨地块之间的连廊，地块红线内部分也不在本次许可范围内。

另，027-01、039-01 地块计容面积均不做调整。其他未予调整事项，按照沪普规划资源许建〔2023〕9 号 文核发 沪普建(2023)FA310107202300182 《建设工程规划许可证》执行。

上海市普陀区规划和自然资源局

2023 年 03 月 22 日

抄送:

上海市普陀区规划和自然资源局

2023年03月22日 印发
