



上海市普陀区规划和自然资源局 文件

沪普规划资源验〔2020〕0018号

关于核发未来岛公司 S06 地块工业厂房项目 《竣工规划资源验收合格证》的决定

上海未来岛投资置业有限公司：

你单位填报的（受理号：2020081003543）《上海市工程建设项目竣工规划资源验收申请表》及所附的有关文件、图纸、资料收悉。经检查，该项目已完成了地质资料汇交（汇交凭证编号：沪地资凭（2016）1005号）。经审核申请验收事项：

1、根据《中华人民共和国城乡规划法》、《上海市城乡规划条例》的规定，本工程建设项目符合竣工规划验收要求，并已于2017年

3月13日向建设单位核发上海市建设工程竣工规划验收合格证，编号为沪普竣（2017）JA31010720174256号。

2、根据国务院《关于促进节约集约用地通知》（国发〔2008〕3号）等要求，本工程建设项目符合土地检查核验要求。该项目为末期土地核验，核验内容为：厂房A、厂房B、厂房C、厂房D、厂房E、地下车库及围墙。

3、根据《上海市城乡规划条例》、《上海市档案条例》的规定，本项目已于2017年5月15日核发建设工程竣工档案检查结论单一一沪建档检C（2012）070003号。建设单位仍需继续补充后续形成的文件资料并整理汇总，在竣工验收后三个月内向区城建档案管理机构移交完整的竣工档案。

根据《中华人民共和国行政许可法》的规定，准予核发未来岛公司S06地块工业厂房项目《上海市工程建设项目竣工规划资源验收合格证》（编号：沪普规划资源验（2020）JA310107202001010）。

附：《上海市工程建设项目竣工档案审查意见单》

上海市普陀区规划和自然资源局

2020年08月21日