固定资产投资项目代码：
31010742485013X20211A3101003

项目编号： 202250070761

上海市普陀区规划和自然资源局文件

沪普规划资源许方〔2022〕9号

关于审定武宁中学异地改扩建工程建设建设工程设计方案的决定

上海市普陀区教育事业服务中心：

你单位填报的20220610259800《上海市建设工程设计方案申请表》及所附的有关文件、图纸、资料收悉。该建设工程设计方案经审核，发给建设工程设计方案决定：

一、建设单位名称： 上海市普陀区教育事业服务中心 。

二、建设项目名称： 武宁中学异地改扩建工程 。

三、建设项目位置：普陀区长寿路街道 东至东新支路，南至东新路，西至公共通道及规划住宅用地，北至规划住宅用地 。

四、规划用地性质：初级中学用地 。

五、可建用地面积：14227.4平方米 。

六、总建筑面积：35579.0平方米，地上建筑面积26704.0平方米，地下建筑面积8875.0平方米 。

七、计容建筑面积：26704.0平方米 。

八、建筑容积率：1.876。

九、绿地率：13.50%。

十、建筑高度控制要求：24米。

本设计方案决定有效期为一年，如逾期未向我局申请《建设工程规划许可证》（或报送下一轮设计方案），又未申请延期的，本设计方案决定即行失效。需延续本设计方案决定的，应当在有效期届满三十日前向本机关提出申请。

上海市普陀区规划和自然资源局

2022 年 07 月 04 日

抄送：

上海市普陀区规划和自然资源局　　2022 年 07 月 04 日 印发