固定资产投资项目代码: 310107MB2F3283520211A3101003



项目编号: 202150073207

上海市普陀区规划和自然资源

局文件

沪普规划资源许方〔2022〕10号

关于审定敦煌南路(金昌路~真南路)道路 新建工程建设工程设计方案的决定

上海市普陀区市政水务工程建设中心:

你单位填报的 20220613209886号《建设工程规划设计方案申请表》及所附的有关文件、图纸、资料收悉。该项目前经我局以(沪普规划资源选预 [2021]6号)核发《建设项目规划土地意见书》/《建设项目规划土地意见》(编号:沪普书(2021)BA310107202100678)及《关于准予变更敦煌南路(金昌路-真南路)道路新建工程建设项目规划土地意见书的决定》(沪普规划资源选预变 [2022]2号),并经上海市发展与改革委员会以(沪普规划资源许方 [2022]10

号普发改投(2021)39号文)批准项目建设。经审核,现同意发给(编号:沪普方(2022)DA310107202200376)建设工程设计方案决定,并将有关事项通如下:

- 一、建设项目名称: 敦煌南路(金昌路-真南路)道路新建工程。
- 二、建设项目位置: 普陀区桃浦镇 东至109-02、121-01地块, 南至金昌路, 西至108-03、120-01地块, 北至真南路。
 - 三、规划用地性质: 道路广场用地。
 - 四、建设项目用地面积: 11761.4平方米。
 - 五、建设工程性质: 市政道路。
 - 六、建设规模:全长约274米,规划红线宽度36米。
 - 七、其他规划管理要求:
- 1、原则同意敦煌南路(金昌路-真南路)工程设计方案。 红线横断面为3米人行道+2.5米非机动车道+11米机动车道 +3米中央分隔带+11米机动车道+2.5米非机动车道+3米人行 道=36米规划红线。渠化段:3米人行道+2.5米非机动车道+11 米机动车道+1.5米中央分隔带+13.5米机动车道+2.5米非机 动车道+2米人行道=36米规划红线。
- 2、原则同意敦煌南路(金昌路-真南路)工程管线综合规划报告(方案),请于道路实施时按此报告实施管线。
- 3、请严格按照环保、交通、绿化、交警等部门意见, 并严格按照主管部门核提的要求落实。

请根据经审定的建设工程设计方案编制建设项目施工 图设计文件,并在建设工程设计方案审定后一年内,将施工 图设计文件的规划部分提交规划行政管理部门申请建设工 程规划许可证。如逾期未向我局申请《建设工程规划许可 证》,又未申请延期的,本设计方案决定即行失效。需延续 本设计方案决定的,应当在有效期届满30日前向本机关提出申请。

上海市普陀区规划和自然资源局 2022年7月6日