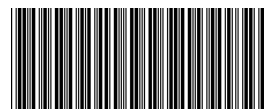


固定资产投资项目名称代码：



项目编号： 202250076197

# 上海市普陀区规划和自然资源局 文件

沪普规划资源选预〔2022〕49号

## 关于核定普陀区真如镇街道224街坊5丘地块 工程建设项目规划土地意见书的决定

上海市普陀区土地发展中心：

你单位填报的 20221129270795 号《上海市建设项目规划土地意见书申请表》及所附的相关文件、图纸、资料收悉。现根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城乡规划法》、《自然资源部关于以“多规合一”为基础推进规划用地“多审合一、多证合一”改革的通知》（自然资规〔2019〕2号）以及本市国土空间规划管理的有关规定，同意核发普陀区真如镇街道 224 街坊 5 丘地块《建设项目选址意见书》（编号：沪普

书(2022)BA310107202201409 )，并提出储备意见如下：

经核，普陀区真如镇街道 224 街坊 5 丘地块位于真如镇街道，东至住宅小区，南至铜川路，西至真北路，北至上海旅行者汽车销售有限公司。用地面积约 6973.6 平方米，以实测为准。根据批准的《上海市普陀区真如社区 W060801 单元、W060802 单元 B5、E3 街坊等/石泉社区 W060401 单元 A6、A7 街坊等控制性详细规划局部调整》(沪府规[2018]87 号)，规划用地性质为商业服务业用地、商务办公用地、道路用地、公共绿地。

上海市普陀区规划和自然资源局

2022 年 12 月 02 日

---

抄送：

---

上海市普陀区规划和自然资源局

2022 年 12 月 02 日 印发