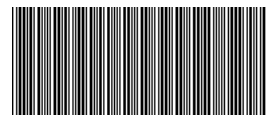


固定资产投资代码：



项目编号：5015500700378

上海市普陀区规划和自然资源局

文件

沪普规划资源许建变〔2021〕6号

关于准予变更曹家村旧改地块综合开发项目8#楼《建设工程规划许可证》的决定

上海绿地新龙基置业有限公司：

你单位填报的 20211009249953《上海市〈建设工程规划许可证〉变更申请表》及所附的有关文件、图纸、资料收悉。

该项目经我局以文核发沪规建普(2016)FA31000720164007《建设工程规划许可证》。现因功能优化布局需要____，你（单位）申请对8号楼1-3层裙房内部分隔进行变更。

经审核，根据《中华人民共和国行政许可法》、《中华人民共和国城乡规划法》、《上海市城乡规划条例》和本市城乡规划管理有关规定，我局准予变更下列内容：

1、一至三层裙房内部分隔布局进行调整，详见附图。

但，地上计容 34998.42 平方米、公建配套 1564 平方米、建筑高度均保持不变。

另，建设单位在出让年限整体持有产权，房屋土地不得分割转让，仅用于出租持续运营。

其他未予变更事项，依据沪规建普(2016)FA31000720164007《建设工程规划许可证》及相关调整文执行。

上海市普陀区规划和自然资源局

2021 年 10 月 13 日

抄送：局执法大队

上海市普陀区规划和自然资源局

2021 年 10 月 13 日印发
