

办理结果：解决采纳

公开属性：主动公开·全文

普规划资源〔2021〕15号

对区十六届人大六次会议 会后 002 号代表建议的答复

吴珺代表：

您好！您提出的关于海珀玉辉小区的代表建议代表建议收悉，经研究，现将意见函告如下：

为了全面贯彻落实市委市政府工作要求，支持苏州河岸线公共空间贯通工程，华东政法大学结合“十四五”教育事业规划的要求，并依据市属规范标准，华政河东校区需配置生活配套用房，结合河西校区功能迁建的会堂、体育用房以及待拆除建筑。需拆除河东校区建筑并实施新建项目设计方案。

为进一步加快推进华东政法大学校园提升工作，配合市级层面的工作节点要求，启动了普陀区中山北社区 C060201 单元 A17 街坊

的控规调整工作。在充分考虑周边用地功能和相邻空间关系等条件的前提下，主要对华政河东区所在的 A17-04 及 A17-10 地块的开发容量、建筑高度等方面提出调整建议。规划于 7 月 19 日至 8 月 18 日在我局网上和华政现场公示，期间共收到人民纸质来信 697 份，12345 来信 10 份，网上人民来信 135 份，电子邮件 168 份。截止到 8 月 25 日，区规划资源局已将收集到的意见和建议进行梳理和汇总，并反馈给华东政法大学及其委托设计单位。目前 A17-04 及 A17-10 地块方案尚在城市设计比选过程中，后续将在建设管理阶段的建筑设计方案中，进一步深化方案与日照分析，合理确定方案布局，并按相关规定开展方案公示。

本次控详规划由区政府、市规划资源局组织编制，市政府审批。包括设定任务书、意见征询（包括部门、公众、专家意见）、市规委会审议、审批四个环节。环节办理上，充分利用公示时间，并联开展部门、公众、专家意见、市规委会审议环节；审批阶段自动完成成果入库、对外发布、归档等批后管理事项。

上海市普陀区规划和自然资源局

2021 年 11 月 2 日

联系人姓名：赖建浩

联系电话：52564588-7545

联系地址：大渡河路 1668 号 2 号楼

邮政编码：200333

上海市普陀区规划和自然资源局办公室

2021 年 11 月 2 日印发

