

# 上海市普陀区规划和自然资源局文件

普规划资源规〔2021〕21号

---

## 关于对长征镇五星村铜川路水产市场“城中村”改造地块土地储备规划意见的函

上海市普陀区土地发展中心：

你中心《关于对长征镇五星村铜川路水产市场“城中村”改造地块土地储备规划意见的请示》（2021-4）的资料、附图收悉。改造地块范围内，集体土地已经沪府土〔2017〕722号、沪府土〔2020〕1049号批准征收。该地块已列入普陀区2020年土地储备计划，并经区发改委批准收储（区发改委〔2021-1〕）。

经核，长征镇五星村铜川路水产市场“城中村”改造地块东至曹杨路、南至南石四路、西至金鼎花园、北至固川路。用地面积约145959.73平方米。根据批准的《上海市普陀区真如社区W060801单元、W060802单元B5、E3街坊等/石泉社区W060401单元A6、A7

街坊等控制性详细规划局部调整》(沪府规〔2018〕87号),规划用地性质为商务办公用地、商业服务业用地、文化用地、公共绿地、道路用地和水域。

特此函至。

上海市普陀区规划和自然资源局

2021年3月24日

---

上海市普陀区规划和自然资源局

2021年3月24日印发