

固定资产投资代码：  
310107MA1G127F120201D3101001



项目编号：202051000058

# 上海市普陀区规划和自然资源局

## 文件

沪普规划资源许方〔2020〕21号

---

### 关于审定新建南陈加油站建设工程设计方案的决定

上海南陈石油化工有限公司：

你单位填报的20200824230302《上海市建设工程设计方案申请表》及所附的有关文件、图纸、资料收悉。该建设工程设计方案经审核，发给沪普方(2020)DA310107202000861建设工程设计方案决定：

- 一、建设单位名称：上海南陈石油化工有限公司。
- 二、建设项目名称：新建南陈加油站。

三、建设项目位置：普陀区石泉路街道 东至规划月牙泉路，南至规划南郑路，西至真如港，北至大场浦。

四、规划用地性质：其它交通设施用地。

五、可建用地面积：1200.0平方米。

六、总建筑面积：395.0平方米。

七、计容建筑面积：395.0平方米。

八、绿地率：绿地面积占建设用地面积的比例不得小于25%。

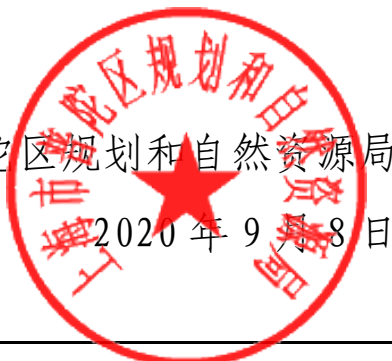
九、其他规划管理要求：

1、方案涉及环保、消防、卫生、绿化、交警、民防、河道、真如管委会等方面管理要求，应按征询部门意见予以落实。

2、建筑形态应与周边环境相协调，围墙透绿，屋顶考虑绿化布置。

本设计方案决定有效期为一年，如逾期未向我局申请《建设工程规划许可证》（或报送下一轮设计方案），又未申请延期的，本设计方案决定即行失效。需延续本设计方案决定的，应当在有效期届满三十日前向本机关提出申请。

上海市普陀区规划和自然资源局



---

上海市普陀区规划和自然资源局

2020年9月8日印发