

固定资产投资代码：



项目编号：201950077060

# 上海市普陀区规划和自然资源局

## 文件

沪普规划资源许方〔2020〕7号

---

### 关于审定太平桥幼儿园（南块）新建工程建设工程设计方案的决定

上海市普陀区教育局：

你单位填报的20200415223787《上海市建设工程设计方案申请表》及所附的有关文件、图纸、资料收悉。该建设工程设计方案经审核，发给沪普方(2020)DA310107202000461建设工程设计方案决定：

- 一、建设单位名称：上海市普陀区教育局。
- 二、建设项目名称：太平桥幼儿园（南块）新建工程。

三、建设项目位置：普陀区石泉路街道 东至静宁路，南至“石川春晓”小区，西至真华南路，北至静宁路。

四、规划用地性质：幼托用地。

五、可建用地面积：5023.3平方米。

六、总建筑面积：6255.07平方米。

七、计容建筑面积：6149.29平方米。

八、绿地率：绿地面积占建设用地面积的比例不得小于20%。

九、建筑高度控制要求：不大于24米。

十、其他规划管理要求：

1、方案涉及环保、消防、卫生、绿化、交警、民防、市北供电等方面管理要求，应按征询部门意见予以落实。

本设计方案决定有效期为一年，如逾期未向我局申请《建设工程规划许可证》（或报送下一轮设计方案），又未申请延期的，本设计方案决定即行失效。需延续本设计方案决定的，应当在有效期届满三十日前向本机关提出申请。

上海市普陀区规划和自然资源局

2020年6月5日