

固定资产投资代码：
31010768096539020201B3101001



项目编号：201950077789

上海市普陀区规划和自然资源局 文件

沪普规划资源许地〔2020〕5号

关于核发桃浦605地块地铁连通口项目《建设 用地规划许可证》的决定

上海桃浦智创城开发建设有限公司：

你单位填报的20200511224936号《上海市〈建设用地规划许可证〉申请表》及所附的有关文件、图纸、资料收悉。经审核，该建设项目已经区发改委以普发改投〔2020〕2号文核准。现根据国家、本市国土空间规划和用途管制等有关规定，同意核发桃浦605地块地铁连通口项目《建设用地规划许可证》（编号：沪普地(2020)EA310107202000197），

并提出有关管理意见如下：

一、建设用地规划许可要求

- 1、 用地单位：上海桃浦智创城开发建设有限公司。
- 2、 项目名称：桃浦605地块地铁连通口项目。
- 3、 批准用地机关：普陀区人民政府。
- 4、 批准用地文号：沪普府土〔2020〕11号。

建设用地位置：普陀区桃浦镇 东至祁连山路，南至桃浦605项目，西至方渠路，北至真南路。

- 5、 用地面积：247.5平方米（地下，具体以实测为准）。
- 6、 土地用途：道路用地。
- 7、 建设规模：200平方米（以审定的设计方案为准）。
- 8、 土地取得方式：划拨。

二、其他管理要求

1、 建设用地具体范围如《建设用地规划许可证》附图所示，并以实测为准。

2、 本决定书未尽事宜，市、区规划资源部门可依据土地管理法律、法规的有关规定另行规定，作为附件。

附图：用地范围图

上海市普陀区规划和自然资源局

2020年5月13日

抄送：

上海市普陀区规划和自然资源局

2020年5月13日印发
