

固定资产投资代码：
31010732433067120191D3101001



项目编号：202051000132

上海市普陀区规划和自然资源局 文件

沪普规划资源许方〔2020〕3号

关于审定梅川社区 W060901 单元 A15-14 地块(市建五公司北侧规划公共绿地)地下社 会停车库建设工程设计方案的决定

上海五建实业有限公司：

你单位填报的20200325222781《上海市建设工程设计方案申请表》（第X次送审）及所附的有关文件、图纸、资料收悉。该建设工程设计方案经审核，发给沪普方(2020)DA310107202000215建设工程设计方案决定：

一、建设单位名称：上海五建实业有限公司。

二、建设项目名称：梅川社区W060901单元A15-14地块（市建五公司北侧规划公共绿地）地下社会停车库（公共）。

三、建设项目位置：普陀区长征镇 东至大渡河路，南至金沙江路，西至华大科技园，北至桃浦河虬江。

四、规划用地性质：社会停车场用地。

五、可建用地面积：1522.6平方米。

六、总建筑面积：5004.78（地下建筑面积5004.78平方米）

七、建筑高度控制要求：-17.5米。

八、本次许可只涉及地下建设内容。地上一切建构筑物（包括楼梯间、电梯间等）均不在本次许可范围内，其所附带的地下部分也不属于本次许可范围。上述建设内容的建设应取得绿化、电力部门等同意。

九、地下经营性面积应根据规定，完成补缴土地出让金等工作。

落实上述要求，同意方案进入下一阶段设计。绿化、电力部门等同意。

上海市普陀区规划和自然

资源局

2020年4月1日

抄送：

上海市普陀区规划和自然资源局

2020年4月1日印发
