

财政项目支出绩效自评表								
(2022 年度)								
项目名称		廉租住房物业服务费和经租管理费						
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局			实施单位	上海市普陀区征收保障和物业服务事务中心		
项目资金 (元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
	年度资金总额	1299000.00	1299000.00	1,299,000	10	100.00%	10	
	其中：当年财政拨款	1299000.00	1299000.00	1299000	—			
	上年结转资金	0	0		—			
	其他资金	0	0		—			
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	为全区廉租住房做好房源管理、经租管理和维修保养等保障工作。				已完成。			
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度 指标值	实际 完成值	分值	得分	偏差原因分析及 改进措施
	产出指标	数量指标	应保尽保	=100%	=100%	20	20	
		质量指标	发放正确率	=100%	=100%	20	20	
		时效指标	发放时效性	按时	按时	10	10	
	效益指标	社会效益指标	长效管理制度建设	完善	完善	30	30	
	满意度指标	服务对象满意度指标	受益人员满意度	>=86%	>=86%	10	10	
总分						100	100.00	

财政项目支出绩效自评表								
(2022 年度)								
项目名称	保障性房屋管理业务经费							
主管部门	上海市普陀区住房保障和房屋管理局			实施单位	上海市普陀区征收保障和物业服务事务中心			
项目资金 (元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
	年度资金总额	1345000.00	1040000.00	1,028,208.19	10	98.87%	9.89	
	其中：当年财政拨款	1345000.00	1040000	1028208.19	—			
	上年结转资金	0	0		—			
	其他资金	0	0		—			
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况				
	按市房管局统一安排，组织共有产权保障房摇号排序、选房现场会等相关业务支出。			已完成。				
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度 指标值	实际 完成值	分值	得分	偏差原因分析及 改进措施
	产出指标	数量指标	预算执行率	>=90%	>=90%	20	20	
		质量指标	资金使用合规	合规	合规	20	20	
		时效指标	按期完成	=100%	=100%	10	10	
	效益指标	社会效益指标	应保尽保率	=100%	=100%	30	30	
	满意度指标	服务对象满意度指标	受益人员满意度	>=86%	>=86%	10	10	
总分					100	99.89		

财政项目支出绩效自评表								
(2022 年度)								
项目名称	实物配租廉租住房工程款							
主管部门	上海市普陀区住房保障和房屋管理局			实施单位	上海市普陀区征收保障和物业服务事务中心			
项目资金 (元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
	年度资金总额	500000.00	500000.00	457,381.63	10	91.48%	9.15	
	其中：当年财政拨款	500000.00	500000.00	457381.63	—			
	上年结转资金	0	0		—			
	其他资金	0	0		—			
年度总体目标	预期目标			实际完成情况				
	切实有效做好设备、设施维修工作，保障廉租住房申请家庭享受廉租住房政策。			已完成。				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	数量指标	应修尽修	=100%	=100%	20	20	
		质量指标	维修质量	=100%	=100%	20	20	
		时效指标	维修及时性	及时	及时	10	10	
	效益指标	社会效益指标	维修制度建设	完善	完善	30	30	
	满意度指标	服务对象满意度指标	受益人员满意度	>=86%	>=86%	10	10	
总分					100	99.15		

财政项目支出绩效自评表								
(2022 年度)								
项目名称	廉租住房租金补贴							
主管部门	上海市普陀区住房保障和房屋管理局			实施单位	上海市普陀区征收保障和物业服务事务中心			
项目资金 (元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
	年度资金总额	87610000.00	87610000.00	87,610,000	10	100.00%	10	
	其中：当年财政拨款	87610000.00	87610000.00	87610000	—			
	上年结转资金	0	0		—			
	其他资金	0	0		—			
年度总体目标	预期目标			实际完成情况				
	为全区复核标准的申请家庭给予租金补贴，保障基本住房权利。			已完成。				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	数量指标	应保尽保	=100%	=100%	20	20	
		质量指标	发放正确率	=100%	=100%	20	20	
		时效指标	发放时效性	按时	按时	10	10	
	效益指标	社会效益指标	长效管理制度建设	完善	完善	30	30	
满意度指标	服务对象满意度指标	受益人员满意度	>=86%	>=86%	10	10		
总分					100	100		