

上海市普陀区住房保障和房屋管理局文 件

普房管〔2022〕53号

关于桃浦西路95、105号成套改造项目 纳入本市旧住房综合改造年度项目计划的请示

上海市房屋管理局：

桃浦西路95、105号地处真如街道，东至桃浦西路、南至上海市普陀区明翔实验学校、西至杨家桥小区、北至桃浦西路，共1幢，涉及居民30户，改造前建筑面积为1486.78平方米，改造后建筑面积为1486.78平方米（以实测为准）。

为改善该处旧住房居民的居住条件和质量，经对产权人提出

的成套改造项目立项申请相关材料及其它情况进行了审核，我局同意对上述旧住房以内部分隔的改造方式进行成套改造，项目概算约 478.8918 万元（普房管更新〔2019〕172 号），已下达实施计划。

相关业主和实施单位已根据我局下发的实施计划，完成规划部门意见征询、设计方案编制、方案公示等工作，现申请将该项目列入全市旧住房综合改造年度项目计划。

妥否，请批复。

上海市普陀区住房保障和房屋管理局

2022 年 9 月 9 日

上海市普陀区住房保障和房屋管理局办公室

2022年9月9日印发
