

# 上海市普陀区住房保障和房屋管理局文 件

普房管〔2022〕13号

---

## 关于宜川六村 116、120 号成套改造项目纳入 本市旧住房综合改造年度项目计划的申请

上海市房屋管理局：

宜川六村 116、120 号地处宜川街道，东至宜川路、南至交通路、西至泾惠路、北至洛川路，共 2 幢，涉及居民 78 户，改造前建筑面积为 2562.36 平方米，改造后建筑面积为 3900 平方米（以实测为准）。

为改善该处旧住房居民的居住条件和质量，经对产权人提出的成套改造项目立项申请相关材料及其它情况进行了审核，我局同意对上述旧住房进行以贴扩建+加层+内部分隔+结构性修缮方式的成套改造，项目概算约 1749 万元（普房管〔2022〕8 号），已下达实施计划。

相关业主和实施单位已根据我局下发的实施计划，完成规划部门意见征询、设计方案编制、方案公示等工作，现申请将该项目列入全市旧住房综合改造年度项目计划。

特此申请。

上海市普陀区住房保障和房屋管理局

2022 年 3 月 1 日