

2017年真如镇街道三个住宅修缮工程资金预算调整明细

上海市普陀区住房保障和房屋管理局（盖章）

填表日期：2017年7月26日

序号	项目备案编号	项目/小区名称	房屋地址	房屋类型	户数	建筑面积(M2)	拟修理项目(√)							资金预算(万元)	权属(√)				改造形式(√)						备注				
							屋面	外立面	承重构件	共用部位	电气设施	给排水及其设备	小区附属设施		其他	直管公房	系统公房	售后公房	商品房	高层综合整治	平坡综合整治	屋面及相关设施改造	多层综合整治	成套改造		全修缮	厨卫等综合改造	其它	
																								涉及承重结构变动					不涉及承重结构变动
1	PT2017042	真北三街坊	大渡河路1927弄1号	新工房1	159	11614.45	√	√	√	√	√	√	464.578	464.5			√												
			大渡河路1927弄4号	新工房1	159	11614.45	√	√	√	√	√	√	√	464.578	464.5			√											
			大渡河路1927弄6号	新工房1	159	11614.45	√	√	√	√	√	√	√	464.578	464.5			√											
			大渡河路1927弄7号	新工房1	159	11614.45	√	√	√	√	√	√	√	464.578	464.5			√											
			大渡河路1927弄8-10号	新工房2	70	3762.7	√	√	√	√	√	√	√	150.508	150.5			√											
			大渡河路1927弄11-13号	新工房2	70	3762.7	√	√	√	√	√	√	√	150.508	150.5			√											
			大渡河路1927弄14-17号	新工房2	94	4986.26	√	√	√	√	√	√	√	199.4504	199.4			√											
			大渡河路1927弄20-23号	新工房2	94	4986.26	√	√	√	√	√	√	√	199.4504	199.4			√											
			大渡河路1927弄24号	新工房2	24	1277.62	√	√	√	√	√	√	√	51.1048	51.1			√											
			大渡河路1927弄25-28号	新工房2	94	4986.26	√	√	√	√	√	√	√	199.4504	199.4			√											
			大渡河路1927弄29号	新工房2	24	1277.62	√	√	√	√	√	√	√	51.1048	51.1			√											
			大渡河路1927弄30号	新工房2	24	1277.62	√	√	√	√	√	√	√	51.1048	51.1			√											
			大渡河路1927弄31号	新工房2	24	1277.62	√	√	√	√	√	√	√	51.1048	51.1			√											
			大渡河路1927弄32号	新工房2	24	1277.62	√	√	√	√	√	√	√	51.1048	51.1			√											
			大渡河路1927弄33号	新工房2	24	1277.62	√	√	√	√	√	√	√	51.1048	51.1			√											
			大渡河路1927弄34号	新工房2	24	1277.62	√	√	√	√	√	√	√	51.1048	51.1			√											
			大渡河路1927弄35号	新工房2	24	1277.62	√	√	√	√	√	√	√	51.1048	51.1			√											
			大渡河路1927弄36号	新工房2	24	1277.62	√	√	√	√	√	√	√	51.1048	51.1			√											
小计					1274	80440.56								3217.622	3217.1														
			桃浦路107号	新工房2	20	896.95	√	√	√	√	√	√	35.878	35.8			√												
			车站新村1、3号	新工房2	40	2360	√	√	√	√	√	√	√	94.4	94.4			√											
			车站新村5、7号	新工房2	44	2311.21	√	√	√	√	√	√	√	92.4484	92.4			√											
			车站新村8、10、12号	新工房2	54	2677.65	√	√	√	√	√	√	√	107.106	107.1			√											
			车站新村9、11号	新工房2	48	2325.54	√	√	√	√	√	√	√	93.0216	93			√											
			车站新村13、15号	新工房2	48	2417.52	√	√	√	√	√	√	√	96.7008	96.7			√											
			车站新村14、16、18号	新工房2	72	2353.22	√	√	√	√	√	√	√	94.1288	94.1			√											
			车站新村17、19号	新工房2	36	2702.52	√	√	√	√	√	√	√	108.1008	108.1			√											

2 PT2017043

车站新村

车站新村20、22、24号	新工房2	72	2353.22	√	√	√	√	√	√	94.1288	94.1		√			√					
车站新村21、23号	新工房2	20	2523.39	√	√	√	√	√	√	100.9356	100.9		√			√					
车站新村25、27号	新工房2	66	2602.54	√	√	√	√	√	√	104.1016	104.1		√			√					
车站新村26、28、30号	新工房2	66	2361.29	√	√	√	√	√	√	94.4516	94.4		√			√					
车站新村29、31号	新工房2	66	2602.54	√	√	√	√	√	√	104.1016	104.1		√			√					
车站新村32号	新工房1	162	11251.76	√	√	√	√	√	√	450.0704	450		√			√					
车站新村33、35号	新工房2	66	2602.54	√	√	√	√	√	√	104.1016	104.1		√			√					
车站新村36号	新工房2	24	1228.18	√	√	√	√	√	√	49.1272	49.1		√			√					
车站新村38号	新工房2	24	1205.93	√	√	√	√	√	√	48.2372	48.2		√			√					
车站新村39号	新工房1	126	8702.49	√	√	√	√	√	√	348.0996	348		√			√					
车站新村40号	新工房2	24	1211.33	√	√	√	√	√	√	48.4532	48.4		√			√					
车站新村41、43号	新工房2	24	1679.46	√	√	√	√	√	√	67.1784	67.1		√			√					
车站新村42、44号	新工房2	36	2576.88	√	√	√	√	√	√	103.0752	103		√			√					
车站新村45、47、49号	新工房2	65	3138.69	√	√	√	√	√	√	125.5476	125.5		√			√					
车站新村46、48号	新工房2	36	2576.88	√	√	√	√	√	√	103.0752	103		√			√					
车站新村50号	新工房1	162	11895.67	√	√	√	√	√	√	475.8268	475.8		√			√					
车站新村51、53、55号	新工房2	65	3138.69	√	√	√	√	√	√	125.5476	125.5		√			√					
车站新村54、56、58、60号	新工房2	72	3593.64	√	√	√	√	√	√	143.7456	143.7		√			√					
车站新村57号	新工房1	126	8702.49	√	√	√	√	√	√	348.0996	348		√			√					
车站新村59号	新工房1	126	8702.49	√	√	√	√	√	√	348.0996	348		√			√					
车站新村61、63、65、67号	新工房2	48	3027.36	√	√	√	√	√	√	121.0944	121		√			√					
车站新村62、64、66、68号	新工房2	72	3581.16	√	√	√	√	√	√	143.2464	143.2		√			√					
车站新村69、71、73、75号	新工房2	48	3027.36	√	√	√	√	√	√	121.0944	121		√			√					
车站新村70、72、74、76号	新工房2	72	3582.92	√	√	√	√	√	√	143.3168	143.3		√			√					
车站新村78、80、82、84号	新工房2	48	3373.28	√	√	√	√	√	√	134.9312	134.9		√			√					
车站新村79、81、83、85号	新工房2	48	3027.36	√	√	√	√	√	√	121.0944	121		√			√					
车站新村90、92、94、96号	新工房2	48	3522.68	√	√	√	√	√	√	140.9072	140.9		√			√					
车站新村93、95、97、99号	新工房2	48	3309.81	√	√	√	√	√	√	132.3924	132.3		√			√					
车站新村98、100、102、104号	新工房2	48	3631.88	√	√	√	√	√	√	145.2752	145.2		√			√					
车站新村101、103、105、107号	新工房2	48	3150.72	√	√	√	√	√	√	126.0288	126		√			√					
车站新村106、108、110号	新工房2	36	3034.3	√	√	√	√	√	√	121.372	121.3		√			√					
车站新村112、114、116、118号	新工房2	48	4044.92	√	√	√	√	√	√	161.7968	161.7		√			√					
车站新村120、122、124号	新工房2	36	3079.2	√	√	√	√	√	√	123.168	123.1		√			√					
车站新村126、128、130号	新工房2	36	3140.52	√	√	√	√	√	√	125.6208	125.6		√			√					

			小计	2474	149228.18							5969.127	5967.1													
3	PT2017023	曹杨花苑 (北块)	芝川路138弄1、3、7、9、13号	新工房2	40	4194.12	√	√		√	√	√	√	167.7648	167.7			√			√					
			芝川路138弄15、17、19、21号	新工房2	40	3217.85	√	√		√	√	√	√	128.714	128.7			√			√					
			芝川路138弄23、25、27北、27号	新工房2	30	3814.46	√	√		√	√	√	√	152.5784	152.5			√			√					
			芝川路138弄29、31号	新工房2	24	1409.25	√	√		√	√	√	√	56.37	56.3			√			√					
			芝川路138弄33、35、37号	新工房2	36	2766.28	√	√		√	√	√	√	110.6512	110.6			√			√					
			芝川路138弄39、41、43、45号	新工房2	48	3120.9	√	√		√	√	√	√	124.836	124.8			√			√					
			芝川路138弄57、59、61、63号	新工房2	48	3435.1	√	√		√	√	√	√	137.404	137.4			√			√					
			芝川路138弄60、62、64、66、68号	新工房2	37	2753.6	√	√		√	√	√	√	110.144	110.1			√			√					
			芝川路138弄65、67、69、71号	新工房2	48	3435.1	√	√		√	√	√	√	137.404	137.4			√			√					
			芝川路138弄70、72、74、76、78号	新工房2	60	4718.86	√	√		√	√	√	√	188.7544	188.7			√			√					
			芝川路138弄73、75、77号	新工房2	36	2543.18	√	√		√	√	√	√	101.7272	101.7			√			√					
			芝川路138弄79、81、83、85号	新工房2	48	3435.1	√	√		√	√	√	√	137.404	137.4			√			√					
			芝川路138弄87、89、91、93号	新工房2	48	3420.58	√	√		√	√	√	√	136.8232	136.8			√			√					
			芝川路138弄95、97、99号	新工房2	36	2404.51	√	√		√	√	√	√	96.1804	96.1			√			√					
			小计	579	44668.89							1786.756	1786.2													