

2020年度财政项目绩效自我评价

项目名称	登记费	预算单位	上海市普陀区房地产交易中心			
具体实施处(科室)	办公室	是否为经常性项目	是			
当年预算数(元)	846,000.00	上年预算金额(元)	2,700,000.00			
预算执行数(元)	846,000.00	预算执行率(%)	100%			
项目年度总目标	全面开展普陀区范围内不动产登记相关业务,进一步规范不动产登记行为,提升窗口服务质量。					
自评时间	2021-03-12					
绩效等级	优秀					
主要绩效	进一步拓展不动产登记网上办理服务。依托“一网通办”总门户平台,全力推进线上线下深度融合,进一步扩充登记类别,开通企业间不动产转移登记网上办理服务,推进“一窗受理、并行办理”,实现“网上申请、线上审核、线下核对、当场领证”的办理模式,办事对象“最多跑一次”即可完成登记。					
主要问题	在推进优化工作中,注重实质性举措的出台及工作流程的整合,但在统一登记工作人员思想共识等基础性工作方面,缺乏系统性的教育培养。					
改进措施	应进一步培养工作人员的群众意识,立足于群众观点、群众立场、群众感情来服务群众。今后工作中要多开展形式多样的思想教育活动,充分发挥基层党员的先锋模范作用,以榜样的力量影响周围的群众,形成良好的工作氛围。					
一级指标	指标名称	指标解释	权重	评分规则	自评分	备注
投入与管理 (36分)	财务(资产)管理制度的健全性和执行的有效性	项目的财务制度是否健全、完善、有效,用以反映和考核财务管理制度对资金规范、安全运行的保障情况,以及反映和考核项目实施单位对资金运行的控制情况。	5	①是否已制定或具有相应的项目资金(资产)管理办法;(1分)②项目资金管理办法是否符合相关财务会计制度的规定。(1分)③是否已制定或具有相应的监控机制;(1分)④是否采取了相应的财务检查等必要的监控措施或手段;(1分)⑤是否按项目进行成本核算,开展必要的项目成本控制。(1分)	5	
	项目设立的规范性	项目的申请、设立过程是否符合相关要求,用以反映和考核项目立项的规范情况。	5	①是否与项目本部门(单位)职责密切相关;(1分)②是否符合部门(单位)中期规划、年度目标和计划;(1分)③项目是否按照规定的程序申请设立;(1分)④项目是否经过本部门(单位)预算评审;(1分)⑤事前是否已经过必要的可行性研究、专家论证、风险评估、集体决策等。(1分)	5	
	绩效目标合理性	项目所设定的绩效目标是否依据充分,是否符合客观实际,绩效目标与预算是否匹配。	8	①是否随同项目预算同时设置和报送绩效目标(1分)②绩效目标是否与项目预算或资金量相匹配;(2分)③是否将项目绩效目标细化分解为具体的绩效指标和指标值;(1分)④项目预算编制是否细化和量化(主要体现为依据充分、流程合规、数量合适、单价合理、) (4分)其中:科学细化量化的得4分,基本细化量化的得2分,未细化量化的不得分。	8	
	预算执行率	反映项目预算执行的进度	8	(参考分值区间,按实际完成情况打分)①预算执行率在90%及以上得8分;②预算执行率大于80%以上不到90%得6-8分;③预算执行率70%以上不到80%得4-6分;④预算执行率70%以下,不得分。	8	
	资金使用的合规性	项目资金使用是否符合相关法律法规、制度和规定,项目资金使用是否规范和安全。	6	①资金使用是否符合国家财经法规、财政管理改革要求、财务管理制度,以及有关专项资金管理办法的规定。(包括公务卡、“三公”经费、政府采购等);(3分)②资金的拨付是否有完整的审批程序和手续;(1分)③是否符合项目预算批复或合同规定的用途;(1分)④资金使用是否执行预算官吏改革的相关要求。(1分)	6	
	项目管理制度的健全性和执行的有效性	与项目直接相关的业务管理制度是否健全、完善和有效,项目实施是否符合相关业务管理规定,是否为达到项目质量要求而采取了必需的措施。	4	①是否已制定或具有科学合理的业务管理制度;(1分)②项目调整及支出调整手续是否完备;(1分)③项目合同书、验收报告、技术鉴定等资料是否齐全;(1分)④是否采取了有效的推进、质量检查、验收等必需的控制措施或手段。(1分)	4	
产出目标 (34分)	处理及时性	项目实施的实际产出与计划产出的比率,用以反映和考核项目产出目标的实现程度。	34		34	
效果目标 (15分)	处理及时性	项目实施是否解决了项目设立时要解决的问题和要达到的效果。	15		15	
影响力目标 (15分)	长效管理制度建设		2		2	
	人员到位率		2		2	
	立项依据的充分性		2		2	
	绩效目标的合理性		3		3	
	项目立项的规范性		3		3	
合计			100.00		100.00	

说明: 1、依据本项目应实现的绩效目标或工作计划,对照已完成的情况,进行绩效自评。

2、绩效等级说明:自评分合计90(含)-100分为优秀,75(含)-90分为良好,60(含)-75分为合格,0-60分为不合格。

3、产出目标、效果目标和影响力目标可根据项目情况自行增加绩效指标。